

-----**ATA NÚMERO 43/2012**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM VINTE E DOIS DE NOVEMBRO DO ANO DOIS
MIL E DOZE.**-----

-----Aos vinte e dois dias do mês de novembro do ano dois mil e doze, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Município e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque, com a presença dos Senhores Vice-Presidente, Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado e Vereadores: Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dr. Rui Alberto Pereira Caetano, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Eng. Henrique Miguel de Figueiredo da Silva da Costa Neves, Dr. Lino Ricardo Silva Abreu e Dr. Gil da Silva Canha. A secretariar esteve presente o Dr. Rui Emanuel Sousa Abreu, diretor do Departamento Administrativo.---

---Presente ainda o Senhor Eng. Dírrio Leão dos Ramos, que substitui, nos termos e ao abrigo do disposto no artigo 78º da Lei número 169/99, de 18 de setembro, alterada pela Lei número 5-A/2002, de 11 de janeiro, o Senhor Vereador Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade, da CDU.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada

a leitura da ata da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - Iniciando este período, o Senhor Vereador Gil Canha, do PND, retomou o assunto das ribeiras do Funchal, abordado nas reuniões anteriores, voltando a chamar a atenção para a situação.-----

----- - Respondendo, o Senhor Presidente afirmou que, conforme falado na reunião, a Câmara alertara a Vice-Presidência do Governo Regional para o assunto. Houve uma deslocação à Ribeira de Santo António, com técnicos do Governo e onde estiveram presentes o Dr. Pedro Calado e o Eng. Costa Neves. Segundo teve conhecimento, a visita foi esclarecedora havendo um compromisso da parte do Governo de não ser retirada pedra, a montante dos açudes.-----

---No seguimento da sua intervenção, o Senhor Vereador do PND, Gil Canha, referiu que para as obras em curso na frente de mar do Funchal é necessária muito mais pedra do que a que está no aterro. Acrescentou, a este propósito, que, neste momento, há um grande apetite pela pedra e daí tudo isto que se está a assistir nas ribeiras. A situação é preocupante e esta Câmara deveria tomar uma posição firme sobre este assunto, até para não se tornar conivente com estes verdadeiros crimes contra a segurança dos nossos munícipes e respetivos bens. -----

-----Terminando a sua intervenção, este Vereador reiterou a

questão das esplanadas no Largo do Corpo Santo que estão a obstruir a passagem dos peões, solicitando a devida atenção da Câmara.-----

----- - A Senhora Vereadora Rubina Leal, do PSD, informou que a Fiscalização Municipal já autuou e foram instaurados processos de contraordenação.-----

----- - Em seguida interveio o Senhor Vereador do CDS/PP, Lino Abreu, dando conta da existência duma lixeira no lado posterior do Hiper Sá, junto aos tanques de água.-----

----- - O Senhor Vereador Costa Neves, do PSD, disse ser lamentável esta situação, mas a verdade é que, sistematicamente, a zona é vandalizada, destruída e poluída. Referiu que o mais importante para a Câmara foi salvaguardar os tanques e a qualidade da água.-----

----- - Tomando a palavra, o Senhor Vereador Dirio Ramos, da CDU, começou por abordar a questão de obras públicas levadas a efeito pelo Governo Regional, dizendo que estão ilegais porque não têm as placas com a identificação. Sugeriu, uma vez que a Câmara tem responsabilidades no domínio da Proteção Civil, que oficiasse ao Governo Regional nesse sentido.-----

-----Continuando a sua intervenção fez referência à iluminação pública, dizendo constatar que em determinadas zonas existe excesso de iluminação.-----

----- - O Senhor Presidente informou que está a ser feito um trabalho com a AREAM e a Empresa de Eletricidade da Madeira

para a redução de gastos energéticos. A Câmara já reduziu na iluminação dos parques públicos e continua esse programa. A questão energética da Região é mais abrangente. Por isso, chegará a uma altura em que, à semelhança de outros destinos turísticos no estrangeiro, terá de ser encerrado muito mais cedo muita iluminação noturna. Concluiu dizendo que há um grande défice energético na Região e essas medidas terão de ser tomadas.-----

-----Terminando a sua intervenção, o Senhor Vereador da CDU, Dirio Ramos, chamou a atenção para uma situação, que já se arrasta desde dois mil e oito, que tem a ver com um muro na Rampa do Pico do Cardo. Disse ter informação de que o proprietário diz “à boca cheia” que não irá cumprir as determinações da Câmara.-----

----- - A finalizar este período, o Senhor Vereador Bruno Pereira, do PSD, interveio para abordar uma questão que tem a ver com a lei dos táxis, a qual permite alterar de dois em dois anos os contingentes. Estando a chegar à altura dessa alteração, deixou essa lembrança ao seu colega Eng. Amílcar Gonçalves.-----

Assuntos Diversos: - Foram apreciados e votados os assuntos seguintes, que não foram incluídos na Ordem do Dia.-----

PUBLICIDADE:-----

----- - **Pagamento de taxas em prestações:** - Presente requerimento da Firma Correia & Barros, Lda. (procº 46989/12), acompanhado da informação do Departamento Financeiro, para o pagamento da dívida de taxas em prestações, tendo a Câmara

deliberado, por unanimidade, autorizar o pagamento de cinco primeiras mensalidades no valor de € 543,61 (quinhentos e quarenta e três euros e sessenta e um centimos) cada e uma última de € 543,59 (quinhentos e quarenta e três euros e cinquenta e nove centimos), num total de € 3.261,64 (três mil duzentos e sessenta e um euros e sessenta e quatro centimos), iniciando-se no mês de dezembro de dois mil e doze.-----

----- - Perante o requerimento de Alpendre do Carmo Snack-Bar, Pizz (procº 44195/12), acompanhado da informação da Divisão Financeira, para o pagamento da dívida de taxas em prestações, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da dívida de € 2.426,40 (dois mil quatrocentos e vinte e seis euros e quarenta centimos) em doze prestações de € 202,20 (duzentos e dois euros e vinte centimos) cada, iniciando-se no mês de dezembro de dois mil e doze.-----

MERCADOS MUNICIPAIS:-----

----- - **Atribuição do direito de exploração da Loja nº 31 do Mercado dos Lavradores – aprovação da minuta do contrato:** -

Em presença do respetivo processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do número um do artigo noventa e oito do Código dos Contratos Públicos, aprovar a minuta do contrato a celebrar com Ana Maria Spínola Miranda, adjudicatária da loja número trinta e um do Mercado dos Lavradores.-----

REPARAÇÃO DO PAVIMENTO NA ESTRADA DE ACESSO AO PORTO DO FUNCHAL – Abertura de procedimento por ajuste

direto: - De acordo com a informação do Departamento de Água e Saneamento Básico (refª DASB/321), a Câmara deliberou, por maioria, com voto contra do PND, aprovar a abertura de um procedimento por ajuste direto, com convite à Empresa José Avelino Pinto Construções e Engenharia, para a reparação do pavimento na estrada de acesso ao Porto do Funchal, estimado em €11.200,00 (onze mil e duzentos euros).-----

CONJUNTO HABITACIONAL DA ALEGRIA I – VENDA DA FRAÇÃO

2-AB: - Perante a informação do Departamento de Contratação Pública (refª 70/D.C.P.), sobre o pedido formulado pelo inquilino da fração dois-AB do Conjunto Habitacional da Alegria I, Acácio Augusto Matias, para aquisição daquela fração pelo valor de € 87.853,00 (oitenta e sete mil oitocentos e cinquenta e três euros) e não no valor de € 92.907,00 (noventa e dois mil novecentos e sete euros) fixado pelo Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana (I.H.R.U.), a Câmara deliberou, por unanimidade, de acordo com a citada informação, aprovar a alienação pelo valor proposto.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1 – ÁGUA E SANEAMENTO:-----

----- - **Redução/cancelamento de garantias bancárias:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, a pedido do Consórcio Tecnovia Madeira/Zagope (procº 22826/12), autorizar, nos termos da informação (refª DASB/299), a redução do valor da caução

prestada para a empreitada de “Remodelação dos Sistemas de Abastecimento de Águas, Drenagem de Águas Residuais, Drenagem de Águas Pluviais e Rede de Rega do Setor Oriental do Funchal”, de cinco por cento (5%) para dois por cento (2%).-----

----- - (O documento agendado sob o número 284, foi retirado e adiado para a próxima reunião).-----

----- - Relativamente ao pedido formulado pela Tecnovia Madeira (procº 32869/12), para o cancelamento de garantias bancárias da obra de “Remodelação da Rede de Distribuição de Água do Concelho do Funchal”, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar nos termos da informação (refª DASB/313).-----

2 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS:-----

----- - **Parecer prévio favorável à aquisição de “Serviços de Aluguer de Viaturas”**: - Em presença do respetivo processo (refª 67/D.C.P.), a Câmara deliberou, por maioria, com voto contra do PND, dar parecer favorável à celebração do contrato de aquisição de “Serviços de Aluguer de Viaturas”, com o valor estimado de € 96.000,00 (noventa e seis mil euros).-----

3 – PLANO DIRETOR DO PORTO DO FUNCHAL:-----

----- - **Proposta de alteração do Plano Diretor do Porto do Funchal (PDPF) – versão final – emissão de parecer**: - Na presença da proposta de alteração ao Plano Diretor do Porto do Funchal, submetida pelos Portos da Madeira (procº 48447/12), a Câmara deliberou, por maioria, com votos contra do PS, CDS/PP e PND, emitir parecer favorável nos termos das informações dos

serviços técnicos anexas ao processo (ref^{as} DPE-279/12, DPE-258/12, 83/SU/DT/12).-----

4 - URBANISMO:-----

-----**4.1 - Obras Particulares:** - Presente projeto de arquitetura, apresentado por Fernão Maurício de Freitas (proc^o 45102/12, subproc^o 210000614), de uma moradia a edificar no Beco da Penha de França, freguesia do Imaculado Coração de Maria, tendo a Câmara deliberado, por maioria, com voto contra do PND, aprovar devendo efetuar escritura de cedência.-----

5 - DIVERSOS:-----

----- - **Auditoria às Contas do Município para os anos 2012/2013:** - Considerando o exposto na informação do Departamento de Contratação Pública (ref^a 62/DCP), sobre as consequências da anulação do procedimento de contratação por ajuste direto da “Auditoria às Contas do Município para os anos 2012/2013”, à Empresa “KPMG – S.A.” pelo valor de € 59.000,00 (cinquenta e nove mil euros), a Câmara deliberou, por maioria, com voto contra do PND, revogar a deliberação de vinte de Setembro/dois mil e doze, e remeter o processo à Assembleia Municipal para parecer prévio, nos termos da informação.-----

---O Senhor Vereador Dírrio Ramos, da CDU, referiu que foi provado pela informação do diretor de Contratação Pública lealdade à vereação. Por isso está de acordo e votou a favor.-----

-----**Declaração de Voto do PND:** “Este ajuste direto é uma vergonha e um escândalo para a Câmara do Dr. Miguel

Albuquerque. Desde o início, que tentaram “branquear” e esconder dos vereadores, peças fundamentais deste processo, factos que denunciarei e que ficaram lavrados em ata. Como o Sr. Presidente Miguel Albuquerque, coadjuvado pelo Sr. Vereador Dr. Pedro Calado, estava a concorrer à liderança do PSD/Madeira, e como não queria que este assunto lhe manchasse a sua campanha, resolveram anular este ajuste direto. Agora, que passou o período eleitoral, voltaram à carga com esta pouca vergonha, dando o dito pelo não dito, e concedendo à empresa KPMG, que apresentou o dobro do preço relativamente à segunda concorrente, a auditoria às contas do município para os anos 2012 e 2013. O pior é que utilizaram uma ilegalidade grosseira, para alterar a classificação da empresa que efetivamente ganhou com o menor preço, o que me obriga a apresentar queixa no MP, junto do Tribunal Administrativo e Fiscal do Funchal, como também alertar o Tribunal de Contas, para os vícios que enfermam este ajuste direto. Também não admito que venha o Departamento de Contratação Pública, com a cumplicidade do Sr. Vereador Pedro Calado, chantagear os vereadores desta Câmara com infantilidades do tipo: - se votarem a favor da anulação deste procedimento, poderão ser obrigados a pagar do próprio bolso uma indemnização à empresa KPMG, no caso de esta recorrer da decisão. Aliás, este ardil de baixo nível, não me afeta nem me atemoriza, porque como podem ver, não tenho na cabeça nenhum “pompom” de barrete de vilão, nem sou o vereador da CDU, Eng. Dúrio Ramos, para me

deixar levar por artimanhas pseudo jurídicas deste calibre. E volto a reafirmar, que esta determinação doentia em entregar, a bem ou a mal, a auditoria das contas deste ano e do próximo à KPMG, levanta fortes suspeitas que o Dr. Miguel Albuquerque quer esconder as contas desta Câmara até às próximas eleições autárquicas.”-----

---Relativamente ao assunto em apreço, o Senhor Vice-Presidente, Pedro Calado, referiu que: “Da parte da C.M.F. foi apresentada informação do Departamento de Contratação Pública, a qual merece todo o nosso apoio. O processo foi muito transparente e claro, tendo sido publicado no Vortal e convidado cinco (5) empresas. Ganhou a que reuniu as condições necessárias e, que, respeitou a legislação em vigor. A proposta da BDO era mais barata mas pelo facto de não ter apresentado as peças concursais necessárias, teve, segundo legislação da contratação pública em vigor, de ser excluída, vencendo a única proposta apresentada, que foi a da KPMG. Trata-se de uma empresa idónea, internacional e com vasta experiência nesta matéria. É indiscutível o seu valor, reconhecimento e qualidade de trabalho”.-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião às doze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente ata que eu, diretor do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----
