

-----**ATA NÚMERO 2/2014**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,  
REALIZADA EM NOVE DE JANEIRO DO ANO DOIS MIL E  
CATORZE.**-----

-----Aos nove dias do mês de janeiro do ano dois mil e catorze, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Município e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Paulo Alexandre Nascimento Cafôfo, com a presença da Senhora Vice-Presidente, Dra. Maria Filipa Trindade Jardim Fernandes, e dos Senhores Vereadores: Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira, Dr. Paulo Alexandre de Atougua Aveiro, José Manuel de Sousa Rodrigues, Dr. Gil da Silva Canha, Dra. Vanda Maria de Fátima Sousa de França Correia de Jesus, Enf. José Edgar Marques da Silva, Dr. Artur Alberto Fernandes Andrade, Eng. João José Nascimento Rodrigues e Idalina Perestrelo Luis. A secretariar esteve presente o Dr. Rui Emanuel Sousa Abreu, diretor do Departamento Administrativo.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

**APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ANTERIOR:** - Foi dispensada a leitura da ata da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

**INTERVENÇÕES DA VERAÇÃO:** - O Senhor Presidente iniciou

este período dando conhecimento à Vereação dum foco de incêndio ocorrido esta noite, por volta das duas horas, na zona da Contabilidade, causando alguns estragos na sala, pavimento, cadeiras e material informático. Disse que serão averiguadas as causas com as entidades competentes.-----

----- - O Senhor Vereador Bruno Pereira, do PSD, tomando a palavra, começou por reiterar a necessidade da passadeira de peões, no cruzamento das Virtudes, Caminho Dr. Pita e Caminho de São Martinho.-----

-----Referindo-se depois à venda ambulante, concretamente à roulotte instalada na Avenida do Mar, levantou a seguinte questão: “Tivemos conhecimento que houve, esta semana, sorteio para aquele espaço. Reconhecendo que o mesmo é imposto agora por lei, a situação é que para haver o sorteio tem de existir um regulamento municipal, o que não é o caso.-----

---De acordo com a informação do munícipe, este foi notificado por telefone para aquele sorteio, o que não nos parece o mais adequado. Existe também a questão dos stocks que os comerciantes têm, nomeadamente o visado que está naquele local há alguns anos. O que este munícipe pede é para ficar mais dois meses e aguardar então pela implementação das novas regras”.-----

----- - Tomando a palavra, o Senhor Vereador do Pelouro, Gil Canha, afirmou que o munícipe foi avisado, já em novembro, da intenção da Autarquia de poder proporcionar a outros vendedores que tenham condições, as mesmas possibilidades de fazer negócio.

Daí o sorteio, que é o que a lei determina. Saliou que a responsabilidade da gestão dos espaços públicos é da Câmara, por isso são tomadas as medidas que se impõem.-----

----- - Intervindo, o Senhor Vereador da CDU, Artur Andrade, mostrou a sua preocupação sobre duas questões. Em primeiro, o cumprimento escrupuloso da lei, porque se não a houver pode levar a que se pense que há tratamentos diferenciados. Em segundo lugar, que a Câmara tem de ter algum cuidado e não criar situações que possam apontar algum caráter persecutório a alguns munícipes.-----

---Se há um regulamento que tem de ser feito é para todos. Atuar só num caso pode criar ideias erradas acerca das decisões tomadas. Julga que a decisão deveria abranger todas as roulettes que estão no Funchal.-----

----- - O Senhor Vereador Gil Canha esclareceu que a questão tem a ver com o licenciamento das três roulettes, que existem no Funchal e que eram renovadas de três em três meses. A primeira a caducar foi esta e daí a decisão. A roulette do Tecnopolo será no início de março. Todas terão igual tratamento, afirmou.-----

----- - Usando da palavra, o Senhor Vereador Paulo Atougua, do PSD, abordou a notícia saída na comunicação social acerca do novo responsável do Teatro Municipal. Questionou se será possível obter mais informação sobre o assunto, nomeadamente das pessoas, as quais reconhece mérito, nomeadamente o Sr. Dr. Duarte Mendonça e o Sr. Rui Pedro.-----

---Continuando, e relativamente à questão dos funcionários do Teatro que não têm farda, disse saber que a mesma já se arrasta há três ou quatro anos.-----

----- - O Senhor Presidente pronunciando-se sobre o assunto, informou que as fardas já foram requisitadas, até porque não são todas iguais. Disse que existem problemas de recursos humanos no teatro, podendo ser solucionado talvez com a implementação de dois turnos, uma vez que os espetáculos são normalmente à noite.-

---Informou ainda, a nível da orgânica da gestão do Teatro, que haverá um novo responsável, pertencente ao quadro da Câmara Municipal, e outras alterações que a seu tempo serão divulgadas. Mais informou que o outro elemento que fará parte, Sr. Rui Pedro, é uma pessoa que está atualmente no desemprego.-----

----- - Intervindo, o Senhor Vereador Artur Andrade, da CDU, fez referência à criação do Conselho Municipal para a Cultura, questionando qual a sua articulação com o Departamento de Cultura da Câmara.-----

----- - O Senhor Presidente, a este propósito, disse haver essa intenção. No entanto, será meramente um Conselho Consultivo, integrando pessoas de diversas áreas. “As decisões, nesta área serão sempre de quem tem o pelouro da Cultura, que neste caso sou eu próprio”.-----

----- - A Senhora Vereadora do PSD, Vanda de Jesus, interveio de seguida, alertando para a situação abusiva da venda de diversos objetos, como relógios e bijutérias, no centro do Funchal. Sugeriu

que a fiscalização camarária estivesse alerta, para em conjunto com a polícia resolver este assunto que prolifera principalmente nas Ruas do Aljube e Fernão de Ornelas, com a agravante das pessoas serem constantemente incomodadas, incluindo os turistas.-----

----- - Tomando a palavra, o Senhor Vereador Gil Canha referiu que esta é uma situação preocupante para a Câmara, que está cada vez pior devido à atual crise. Inclusive, referiu, agora há venda de produtos hortícolas, para os quais também terá de ser encontrada uma solução.-----

----- - Por sua vez o Senhor Presidente referiu que terá de ser efetuado um enquadramento sobre esta questão, para que não se prejudique os munícipes que vendem os seus produtos, mas em condições legais.-----

-----Continuando na sua intervenção, a Senhora Vereadora Vanda de Jesus, do PSD, abordou a situação preocupante dos incêndios em casas devolutas na Rua Bela de São Tiago, onde há tráfico e consumo de drogas. Em sua opinião, deveria haver uma atuação ao nível do encerramento de vãos, à semelhança do que foi sugerido a catorze de novembro de dois mil e treze em relação à zona do Toco, onde também é possível constatar práticas marginais, como é o tráfico de drogas. -----

----- - Na sequência desta questão, o Senhor Vereador do Pelouro, Edgar Silva, disse que o problema da toxicodependência é um assunto preocupante e, por tal, será efetuado um estudo pela

Câmara, envolvendo diversas entidades como a Universidade da Madeira, que dará um diagnóstico social e indicação do modelo de intervenção que terá de ser adotado. Quanto à questão do encerramento de portas e janelas, o assunto será analisado uma vez que se trata dum prédio particular. -----

----- - O Senhor Vereador do CDS/PP, José Manuel Rodrigues, interveio, colocando várias questões:-----

--- - Começou por fazer referência ao antigo cinema no edifício Navio Azul, do qual a Câmara é proprietária, pagando condomínio e estando o mesmo abandonado;-----

---Em relação a esta questão, o Senhor Presidente informou que já fora feita uma limpeza naquele espaço camarário, necessitando agora de obras. Informou também que há entidades culturais privadas interessadas em utilizar o mesmo, o que poderá, em termos culturais, ser proveitoso para a cidade.-----

----- - Continuando, o mesmo Vereador abordou a Resolução do Governo Regional sobre a decisão de colocar na rotunda, à entrada do Porto, a escultura dos 500 Anos da Diocese, afirmando que agora diz-se que a referida escultura irá para o jardim do Campo da Barca. Questionou, neste sentido, se a Câmara tem conhecimento da situação.-----

---O Senhor Presidente informou que a Câmara não tinha conhecimento, nem formal nem informalmente, mas que o Senhor Bispo lhe havia dito que gostaria de falar consigo. Talvez este seja um dos assuntos.-----

----- - Na sequência deste assunto, o Senhor Vereador Paulo Atougua, do PSD, esclareceu que a escultura tinha um peso significativo e a rotunda é feita em consola, com imensas canalizações por baixo e daí não ser ali aconselhável nem viável a sua localização.-----

----- - Prosseguindo na sua intervenção, o Senhor Vereador José Manuel Rodrigues, do CDS/PP, pediu informação sobre o quiosque de jornais em frente ao Parlamento Regional, na Avenida do Mar, que encerrou, nomeadamente se o mesmo pertence à Câmara.-----

---Foi informado que essa área está abrangida pela expropriação que o Governo Regional fez para as obras da Frente Mar.-----

----- - Depois este mesmo Vereador questionou para quando está prevista a conclusão das obras de ampliação do Cemitério de São Martinho e do crematório.-----

---A Senhora Vereadora do Pelouro, Idalina Luís, informou que o crematório em princípio estará pronto em Março. Quanto à ampliação, também está previsto a conclusão para o mesmo mês.--

--- - Concluindo, o Senhor Vereador do CDS/PP, abordou o assunto sobre a Revisão do Regulamento das Hortas Urbanas, que teve conhecimento pela Comunicação Social.-----

---A Senhora Vereadora Idalina Luis informou que não há regulamento. Dentro de duas semanas será presente à Reunião de Câmara.-----

----- - O Senhor Vereador Artur Andrade, da CDU, interveio dizendo estar de acordo na atribuição das hortas urbanas aos

desempregados, e dentro deste grupo que sejam tidos como prioritários os desempregados de longa duração. Seria útil definir uma percentagem para este conjunto de munícipes, frisou.-----

-----Continuando a sua intervenção, este Vereador colocou os seguintes assuntos:-----

--- - Produção literária – A Câmara Municipal do Funchal teve uma produção literária muito intensa, principalmente nos 500 Anos. A verdade é que temos dificuldade em adquiri-las. Acresce que a Câmara tem um prémio literário e apoia várias publicações. Por isso defende a criação duma livraria da Câmara Municipal do Funchal;-----

---- - Inventário das Quintas do Funchal – Questionou qual a sua situação;-----

--- - Carta do Património do Funchal – Sugeriu a necessidade de publicação; -----

---Em relação a este assunto o Senhor Vereador João Rodrigues, do PSD, informou que há um documento no âmbito da Revisão do PDM, com o trabalho já feito, tendo o Senhor Vereador Gil Canha confirmado esta situação.-----

--- - Pagamento de água – atrasos – Referiu que as pessoas acabam por pagar mais de juros e custas do que o valor da água, o que é brutal e violento;-----

---A Senhora Vereadora do Pelouro, Idalina Luís, informou que o regulamento da água está a ser revisto.-----

--- - Expropriação da Praça da Autonomia – Sabendo que a



Autarquia tem vindo a perder os recursos judiciais e que este caso já vem de mil novecentos e oitenta e nove, julga que seria melhor a Câmara chegar a um acordo com os proprietários;-----

---O Senhor Presidente informou que a Câmara está a analisar com os seus advogados e haverá posteriormente uma reunião com os advogados da outra parte.-----

--- - Moradores no Bairro do Hospital – Deu conta que os moradores reclamam dos estacionamento que são abertos ao público, como recentemente ocorreu junto à escola, quando não há para os mesmos;-----

---A Senhora Vereadora Idalina Luís esclareceu que o estacionamento era livre, mas agora foram instalados parquímetros. Irá mandar verificar a situação dos lugares de moradores, nomeadamente a quantidade de pessoas que estão a pagar.-----

--- - Assembleia Municipal – Referiu haver alguma confusão entre a Assembleia e Câmara relativamente à intervenção do público, como se verificou na última sessão, e por isso a necessidade de clarificar procedimentos de forma a facilitar a participação dos munícipes.---

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

**1 - EMPRESAS MUNICIPAIS:**-----

----- - Designação do Administrador Único da Frente MarFunchal, E.M.: - Pela Senhora Vereadora do Pelouro, Idalina

Luís, foi submetida a seguinte proposta de deliberação:-----  
---“Considerando que, em cumprimento das disposições legais plasmadas no artigo 13º, do Estatuto do Gestor Público, aprovado pelo Decreto-Lei nº 71/2007, de 27 de março, alterado pelo Decreto-Lei nº 8/2012, de 18 de janeiro, na reunião ordinária desta Câmara Municipal, datada de 5 de dezembro de 2013, foi deliberado submeter à Comissão de Recrutamento e Seleção para a Administração Pública (CReSAP), para avaliação curricular e de adequação de competências, a proposta de designação do Administrador Único da empresa local, Frente MarFunchal – Gestão e Exploração de Espaços Públicos e de Estacionamentos Públicos Urbanos do Funchal E.M.; Considerando que esta Comissão, pela deliberação nº 56/2013, emitiu o parecer de adequado à designação proposta, documento que se anexa à presente proposta de deliberação; Considerando as competências que me estão atribuídas, na qualidade de representante da Câmara Municipal do Funchal, na Assembleia Geral da Frente MarFunchal – Gestão e Exploração de Espaços Públicos e de Estacionamentos Públicos Urbanos do Funchal E.M., decorrentes do disposto no nº 1, do artigo 26º, da Lei 50/2012, de 31 de agosto, que aprovou o Regime Jurídico da Atividade Empresarial Local e das Participações Locais e do disposto no nº3, do artigo 7º, dos Estatutos desta empresa local: - Tenho a honra de propor para o cargo de Administrador Único da Frente MarFunchal – Gestão e Exploração de Espaços Públicos e de Estacionamentos Públicos Urbanos do

Funchal E.M., o Senhor Dr. Carlos Jorge dos Ramos Jardim”.-----

--- - Após apreciação, foi colocada à votação tendo sido por unanimidade aprovada.-----

---A presente deliberação é, ao abrigo do disposto no número três do artigo cinquenta e sete da Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro, e do número três do artigo vinte um do Regimento das Reuniões, aprovada em minuta para a produção de efeitos imediatos.-----

**2 – FINANCIAMENTO A CURTO PRAZO PARA 2014:** - Presente o relatório final de análise das propostas das instituições de crédito para um financiamento de curto prazo para o ano de dois mil e catorze, no valor de € 3.500.000 (três milhões e quinhentos mil euros), que propõe a adjudicação à Instituição Santander Totta, tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, aprovar, e submeter à Assembleia Municipal nos termos da alínea ccc) do número um do artigo trinta e três e da alínea f) do número um do artigo vinte e cinco, do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei número setenta e cinco/dois mil e treze, de doze de setembro.-----

**3 – ACIDENTES NA VIA PÚBLICA/INDEMNIZAÇÕES:**-----

----- - Perante o requerimento de Silvia Maria Ornelas da Silva (procº 51922/13), solicitando indemnização por danos causados na viatura Peugeot 206 (71-30-NM) devido a deslizamento de um contentor público, a Câmara, de acordo com a informação do Departamento de Ambiente (I-8796/13), deliberou, por unanimidade, aprovar.-----

----- - A pedido de Andreia Raquel Bettencourt Fernandes (proc° 33448/13), a Câmara deliberou, por unanimidade, com base na informação da Divisão de Gestão de Frota (refª 272/DGF/2013), aprovar a indemnização pela danificação do pneu da viatura da requerente (52-GU-24), originada pela degradação do pavimento junto a uma caixa de visita da Empresa de Eletricidade da Madeira.-----

**4 – EXPLORAÇÃO DE QUIOSQUE/ADJUDICAÇÃO:-----**

----- - **Atribuição do Direito de Exploração do Quiosque e Esplanada no Jardim Municipal do Funchal:** - Perante o respetivo processo, a Câmara deliberou, por unanimidade, ao abrigo do disposto no número três do artigo cento e quarenta e oito do Código dos Contratos Públicos, concordar com a proposta do júri, constante do relatório final e adjudicar o espaço mencionado em título à Empresa “João Lino Pereira Gonçalves, Lda.”, pelo valor de € 3.852,00 (três mil oitocentos e cinquenta e dois euros), a que acresce o IVA à taxa legal em vigor.-----

**5 – URBANISMO:-----**

-----**5.1 – Loteamento:** - Em face do requerimento de Rosa Isabel de Gois (proc° 39197/13, sub-proc° 2011000571), a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir nos termos da informação do Departamento de Urbanismo (refª 136), a alteração dos parâmetros urbanísticos do lote um do alvará de loteamento número dezoito/mil novecentos e noventa e dois, localizado no Caminho do Monte, número setenta, freguesia de Santa Luzia.-----

**6 – PROPOSTAS DA VEREAÇÃO:**-----

----- - **Proposta de Regulamento do Conselho Municipal de**

**Juventude do Funchal:** - Presente proposta, submetida pelo PSD, para a criação do Conselho Municipal de Juventude.-----

---Sobre o mesmo assunto, foi apresentada uma proposta do CDS/PP.-----

----- - O Senhor Presidente tomando a palavra, propôs, se possível, transformar as propostas numa única, com intervenção das diversas forças políticas representadas na Vereação, a qual poderia ser votada na próxima reunião.-----

----- - O Senhor Vereador do PSD, Bruno Pereira, disse nada ter a opor desde que seja na próxima semana.-----

----- - Por sua vez, o Senhor Vereador do CDS/PP, José Manuel Rodrigues, fez notar a apresentação em dezembro duma proposta na Assembleia Municipal sobre este Conselho.-----

---Quanto à apresentação duma proposta conjunta, está de acordo que se faça esse trabalho, havendo uma reunião para o efeito.-----

**ENCERRAMENTO:** - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião às treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente ata que eu, diretor do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----

-----  
-----