

-----**ACTA NÚMERO 37/2011**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM VINTE DE OUTUBRO DO ANO DOIS MIL E
ONZE.**-----

-----Aos vinte dias do mês de Outubro do ano dois mil e onze, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Município e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente, Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira, com a presença dos Senhores Vereadores: Dr. Rui Alberto Pereira Caetano, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Eng. Henrique Miguel de Figueiredo da Silva da Costa Neves, Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Dr. Gil da Silva Canha, Eng. Amílcar Magalhães de Lima Gonçalves e Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade. Presente como Secretário o Dr. Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.--

---Presente ainda o Senhor Arqt. Luis Filipe Freitas Vieira Cravo que substitui, nos termos e ao abrigo do disposto no artigo 78º da Lei número 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei número 5-A/2002, de 11 de Janeiro, o Senhor Vereador Dr. Lino Ricardo Silva Abreu, do CDS/PP.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião.-----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estarem presentes o Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e a Senhora Vereadora Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - Iniciou-se este período com a intervenção do Senhor Vereador do CDS/PP, Luis Vieira Cravo, dando a conhecer a situação dum munícipe, Luis Rui Pereira de Jesus Azevedo, com dificuldades de locomoção, que reside com a mãe de noventa anos, na Rua Cidade do Cabo, dez, lote três, junto às Galerias D. João, a necessitar de apoio domiciliário.-----

----- - O Senhor Vice-Presidente, Bruno Pereira, informou que este é um assunto a ser tratado na Segurança Social, pois é a entidade que presta esse apoio.-----

-----Continuando, o mesmo Vereador fez uma referência à implantação da pretensa cafetaria no Largo das Babosas.-----

----Por fim pediu informação acerca da intervenção que será feita no Mercado dos Lavradores, nomeadamente se a mesma se efectuará apenas no telhado.-----

----- - O Senhor Vice-Presidente, Bruno Pereira, começou por esclarecer que, ao longo dos anos, a Câmara fez várias intervenções nas zonas de frio, sanitários e pinturas, ou seja, anualmente são efectuados sempre investimentos.-----

---Informou que, agora, será efectuada uma nova cobertura e arranjo da estrutura de suporte e ainda painéis solares. Para além

disso, será montado um elevador para deficientes de acesso ao 1º andar. Será também renovada a rede eléctrica do Mercado, obra a realizar com o próprio pessoal da Câmara.-----

---Disse ainda que foram reparados os derrames na rede interna, que provocavam excesso de consumo de água.-----

----- - De seguida interveio o Senhor Vereador Artur Andrade, da CDU, começando por abordar o assunto trazido à ultima reunião de Câmara, no sentido de ser agendado um ponto na ordem de trabalhos para discutir questões financeiras no orçamento da Câmara Municipal do Funchal para dois mil e doze.-----

----- - O Senhor Vereador Pedro Calado, do PSD, propôs as datas de dez ou dezassete de Novembro para esta discussão, tendo ficado acertado para dezassete de Novembro.-----

-----Continuando a sua intervenção, e a propósito do depósito de materiais da Prebel na Nazaré, questionou para quando a sua retirada, dizendo que os anos passam e não há uma calendarização para a saída da empresa.-----

----- - O Senhor Vice-Presidente, Bruno Pereira, esclareceu que se trata duma propriedade privada, devidamente licenciada, e que efectuar de um momento para outro a retirada daquela actividade teria de ser através de expropriação, o que acarretaria custos brutais para a Câmara.-----

-----Na sequência deste esclarecimento o Senhor Vereador Artur Andrade disse que, embora a fiscalização seja da responsabilidade da Direcção Regional de Comércio e Indústria, há um conjunto de

medidas preventivas que poderão ser tomadas ao nível das poeiras e restante poluição, bem como questões de segurança, que facilitem a vida das pessoas ali residentes.-----

----- - Tomando a palavra, o Senhor Vereador João Rodrigues, do PSD, e sobre o mesmo assunto, disse ter havido recentemente uma reunião, segundo a qual terá ficado decidido que a Prebel iria para um Parque Industrial, até pelo interesse dum privado no desenvolvimento dum projecto para a zona..-----

-----Terminando a sua intervenção, o Senhor Vereador da CDU, colocou mais duas questões. A primeira tem a ver com as obras na Estrada Luso-Brasileira/entrada da Quinta dos Reis, questionando para quando a sua reparação. A segunda questão diz respeito a um derrame no Caminho dos Tornos, entrada vinte cinco, junto às portas um, dois e quatro, não sabendo se se trata da rede pública ou da rede de incêndios.-----

----- - Em relação à Estrada Luso-Brasileira, o Senhor Vice-Presidente disse que há na Lei de Meios uma verba para a realização dum arranjo, o que será feito em breve e inclui bermas, muros, alargamento de algumas curvas, etc.. A situação levantada, como é urgente, será executada de imediato.-----

Assuntos Diversos: - Foram apreciados e votados os assuntos seguintes, que não foram incluídos na Ordem do Dia.-----

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS: - Foi aprovada, por unanimidade, a deliberação do seguinte teor:-----

--- “Considerando o regime excepcional de liberação da caução nos

contratos de empreitada de obras públicas instituído pelo Decreto Legislativo Regional da Madeira número doze/dois mil e onze/M, datado de vinte e nove de Junho; Considerando a delegação de competências desta Câmara Municipal no seu Presidente, tomada na reunião ordinária datada de dois de Novembro de dois mil e nove, rectificada pela deliberação datada de doze de Novembro do mesmo ano; Considerando a necessidade de garantir uma gestão mais célere na tramitação dos processos: Nos termos do artigo sessenta e cinco, da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro, na sua actual redacção, em conjugação com os artigos trinta e cinco, trinta e seis e trinta e sete do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei número quatrocentos e quarenta e dois/noventa e um, de quinze de Novembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei número seis/noventa e seis, de trinta e um de Janeiro, a Câmara Municipal do Funchal delibera: Delegar no Presidente da Câmara Municipal, com a faculdade deste subdelegar em qualquer dos vereadores por sua decisão e escolha, a competência para a liberação da caução nos contratos de empreitada de obras públicas prevista no artigo terceiro, do Decreto Legislativo Regional número doze/dois mil e onze/M. A competência ora delegada, só poderá ser exercida no âmbito das empreitadas de obras públicas cuja despesa não ultrapasse o limite de € 748.196,85 (setecentos e quarenta e oito mil cento e noventa e seis euros e oitenta e cinco cêntimos)”.-----

ATRIBUIÇÃO DO DIREITO DE EXPLORAÇÃO DE ESPAÇOS NOS MERCADOS DOS LAVRADORES E DA PENTEADA – Aprovação das minutas dos contratos: - A Câmara deliberou, por maioria, com abstenção da CDU, aprovar as minutas dos contratos a celebrar com os adjudicatários dos espaços dos Mercados dos Lavradores e da Penteada, conforme se indica: **Mercado da Penteada** – **Loja 1** - Pronto-a-Vestir – Inácio Modas, Lda.; **Loja 2** – Tabacaria – Avelino do Rosário de Andrade; **Loja 3** – Sapataria – Sapataria Alexlipa, Calçado, Lda.; **Loja 4** – Retrosaria – J. Silva e A. Andrade, Ld.; **Loja 5** – Talho – Figueira da Silva Freitas, Lda.; **Loja 7** – Snak-Bar + Esplanada - Manuel Barradas Rodrigues; **Loja 8** – Instituição Bancária – BANIF; **Loja 9** – Cabeleireiro/Instituto de Beleza – Maria da Luz Espírito Santo; **Loja 12** – Pastelaria/Boutique de pão + Esplanada – M.D.S. – Exploração de Snack Bares e Esplanada; **Loja 14** – Comércio de Artesanato - Cecília Maria Henriques Menezes; **Loja 15** – Florista – Sabino da Trindade de Sousa; **Stand 18** – Hortofrutícola – António Soares Ferreira; **Stand 19** – Hortofrutícola – Comércio de Frutas e Legumes da Madeira, Lda.; **Stand 22** – Hortofrutícola – António Soares Ferreira; **Stand 23** – Hortofrutícola – Comércio de Frutas e Legumes da Madeira, Lda. **Mercados dos Lavradores:** - **Banca de peixe (1)** – José Hugo Ferreira; **Banca de peixe (3)** – José Comanardo Gonçalves Rocha; **Banca de peixe (4)** – Agostinho Hilário de Abreu; **Banca de peixe (5)** – José Hugo Ferreira; **Banca de peixe (7)** – José António Pestana; **Banca de peixe (8)** – João

Manuel de Freitas; **Banca de peixe (13)** – José António Pestana; **Banca de peixe (15)** – Fascínio & Rigor – Comércio a Retalho de Peixe Unipessoal; **Banca de peixe (17)** – José Comanardo Gonçalves Rocha; **Banca de peixe (21)** – Brisa Levante, Lda.; **Banca de peixe (23)** – Brisa Levante, Lda.; **Banca de peixe (27)** – João de Sousa Coelho; **Banca de peixe (29)** – Pedro & Irmãos, Lda.; **Stand 3** – Amola Tesouras – Luís Moisés Velosa Gomes; **Stand 9** – Mercearia – Cláudia Catarina Pereira Silva; **Stand 15** – Artesanato Regional – Altaf Hussain; **Stand 20** – Artesanato Regional – Dinarte José Fernandes; **Stand 27** – Hortofrutícola – Maria José Pereira Sardinha de Abreu; **Stand 36** – Artesanato Regional – Maria Mercês de Freitas; **Stand 41** – Artesanato Regional – Adelaide Zélia Vieira Pita; **Stand 45** – Artesanato Regional – José Miguel de Jesus Quintal; **Loja 1** – Cafetaria – Carlos Alcino Setim Caldeira; **Loja 8** – Artesanato Regional – Vimes – Gilda Nóbrega; **Loja 14** – Artesanato Regional – João Luis Abreu de Sousa; **Loja 16** – Artesanato Regional – J. Carlos V. da Silva, Lda.; **Loja 24** – Venda de Flores – Francisco Norberto Rodrigues Fernandes; **Loja 25** – Tabacaria – Altaf Hussain; **Loja 26** – Doçaria Regional – Caires & capelo, Limitada; **Loja 28** – Florista – Heraflores, Lda.; **Loja 31** – Venda de peixe e marisco congelado – Lotinha da Madeira.-----

---Foi ainda deliberado conceder poderes à Vereadora com o Pelouro da Gestão dos Mercados Municipais para outorgar, em representação da Câmara, os respectivos contratos.-----

---A presente deliberação é, ao abrigo do disposto no número três, do artigo noventa e dois da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito de Setembro, alterada pela Lei número cinco-A/dois mil e dois, de onze de Janeiro, e do número dois do artigo dezasseis do Regimento desta Câmara Municipal, aprovada em minuta para a produção de efeitos imediatos.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

---Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1 – OBRAS PÚBLICAS:-----

----- - **Libertação de garantias bancárias:** - Em face das informações do Departamento de Obras Públicas e respectivos Autos de Vistoria, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção da CDU e PND, aprovar a libertação de garantias bancárias das seguintes empreitadas de obras públicas:-----

---Arruamento de Ligação entre os Barreiros e o Caminho do Pilar – Fundações Indirectas Viaduto (inf 204/DOP/11);-----

---Alargamento da Rua da Quinta do Passeio do Salvador ao Caminho do Monte (inf. 205/DOP/11);-----

---Ligação do Caminho do Curral Velho/Caminho do Trapiche – Trabalhos Complementares (inf. 206/DOP/11);-----

---Ligação do Caminho do Curral Velho/Caminho do Trapiche – Santo António (inf. 207/DOP/11);-----

---Alargamento do Beco de Santa Rita (inf. 208/DOP/11);-----

---Acesso da Rampa do Pico do Cardo – Santo António (inf.

209/DOP/11);-----
---Alargamento Parcial do Caminho de Ferro – Santa Luzia (inf. 210/DOP/11);-----
---URBCOM – Núcleo Histórico de São Pedro – Pavimento da Rua Ivens (inf. 211/DOP/11);-----
---Recarga Betuminosa no Caminho de Santo António (inf. 212/DOP/11);-----

2 – URBANISMO:-----

-----**2.1 – Obras Particulares:** - Em presença do processo respeitante ao projecto de licenciamento de reabilitação e ampliação do edifício situado à Rua da Conceição, números quarenta e nove, cinquenta e um e cinquenta e três, freguesia da Sé, apresentado por Araújo Vilas – Empreendimentos Turísticos, Lda. (procº 35693/11, sub-procº 2010000507), a Câmara deliberou, por maioria, com voto contra do PND, deferir em face da informação do Director do Departamento de Urbanismo.-----
----- - A Câmara deliberou, por maioria, com abstenção do PND, deferir o projecto de um empreendimento de habitação colectiva, apresentado por MADCOM - Sociedade de Construções, Lda. (procº 25670/11, sub-procº 2011000269), a levar a efeito no Caminho Velho da Ajuda, freguesia de São Martinho.-----
----- - Foi deliberado, por maioria, com abstenção do PND, deferir o projecto de telas finais, apresentado por José Renato Rodrigues Nóbrega e outra (procº 37577/11, sub-procº 2011000484), respeitante ao edifício localizado na Rua do Lombo da Boa Vista,

número vinte sete - A, freguesia de Santa Maria Maior.-----

-----**2.2 - Alteração de escritura**: Perante o pedido de Sales, Faria & Andrade, Sociedade de Construções, Lda. (procº 33022/11), a Câmara deliberou, por unanimidade, com base na informação do Departamento de Contratação Pública (refª 41/DCP/2011), aprovar a rectificação da escritura de cedência celebrada em vinte quatro de Maio de dois mil e dez, a folhas setenta e três a setenta e cinco do Livro – cento e quarenta e quatro do Notário Privativo do Município, na parte relativa à área total do prédio que é de cinco mil trezentos e vinte metros quadrados e não cinco mil cento e trinta e sete metros quadrados, bem como a emissão posterior da certidão pela Divisão Administrativa de Obras Particulares.-----

3 - PESSOAL:-----

-----**3.1 - Processo de Inquérito**: - A Câmara deliberou, por unanimidade, arquivar o Processo de Inquérito (nº 02/2011), sobre uma participação da Divisão de Mercados relativa a “Assalto ao Mercados dos Lavradores”.-----

-----**3.2 - Processos Disciplinares**: - Face ao respectivo processo disciplinar (nº 09/2011), a Câmara deliberou, por unanimidade, mediante escrutínio secreto, aplicar ao funcionário José Duarte Mendes da Costa, Assistente Operacional (Motorista de Ligeiros), a exercer funções na Divisão de Gestão de Frota do Departamento Financeiro, a pena de noventa (90) dias de suspensão, por violação dos deveres de zelo, obediência e de correcção, nos termos e com

os fundamentos do relatório final.-----

----- - Foi unanimemente deliberado, arquivar o processo disciplinar (nº 06 e 10/2011), instaurado ao funcionário João Orlando Freitas Vieira, Assistente Operacional (Conductor de Máquinas Pesadas e Veículos Especiais), a exercer funções na Divisão de Gestão de Frota do Departamento Financeiro, nos termos e com os fundamentos do relatório final.-----

---O Senhor Vereador Artur Andrade, da CDU, não esteve presente durante a discussão e votação dos processos disciplinares que antecederam.-----

VOTO DE LOUVOR: - Por unanimidade, a Câmara deliberou aprovar um Voto de Louvor, subscrito pelo Senhor Vice-Presidente, do seguinte teor:-----

---“Considerando que o Atleta Henrique Gonçalves Rosa Gomes: a) Sagrou-se Campeão do Mundo Classe Júnior Ski Lites 13-15 em Lake Havasu, nos Estados Unidos, a 05 de Outubro de 2011; b) Sagrou-se Campeão do Mundo Slalon Juniores em Lake Havasu, nos Estados Unidos, a 06 de Outubro de 2011; c) Os dois títulos mundiais foram conseguidos com 14 anos de idade, no ano de 2011; d) Com 14 anos de idade, conseguiu também, em 2011, o título de Campeão Europeu de Slalon; 2º Lugar do Campeonato Europeu 2011; 3º Lugar da Taça da Europa em Ski Amateurs 2011; 3º Lugar na Taça da Europa em Ski Juniores na Bélgica e 3ª Lugar na Bélgica no Campeonato Europeu 2011; e) Com 13 anos de idade, em 2010, sagrou-se Campeão nacional Ski Juvenis 2010;

3º Lugar no Campeonato do Mundo, nos Estados Unidos, em Lake Havasu e 5º Lugar no Campeonato Europeu em Ski Juniores, em Mirandela; f) Com 12 anos de idade, sagrou-se Campeão Nacional Ski Infantil e Campeão Regional Ski Infantil. Desde muito cedo, com 9 anos de idade que começou esta actividade, enaltecendo sempre o nome da Região e da Cidade do Funchal, a nível Regional, Nacional e Internacional, tornando-se como um exemplo para os mais jovens. A Câmara Municipal vem louvar o atleta Henrique Gonçalves Rosa Gomes, pela brilhante insigne carreira desportiva, reconhecendo desta forma que o sucesso do atleta em muito enobrece entre o Município do Funchal e a Região Autónoma da Madeira”.

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Vice-Presidente deu por encerrada a reunião às treze horas.

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.

NOTA: Acta publicada nos locais de estilo, através do Edital nº 336/11