

-----**ACTA NÚMERO 11/2011**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM DEZASSETE DE MARÇO DO ANO DOIS MIL E
ONZE.**-----

-----Aos dezassete dias do mês de Março do ano dois mil e onze, nesta Cidade do Funchal, Edifício do Centro Cívico de Santo António e Sede da respectiva Junta de Freguesia, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque, com a presença dos Senhores Vice-Presidente, Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira, e Vereadores: Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dr. Rui Alberto Pereira Caetano, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Eng. Henrique Miguel de Figueiredo da Silva da Costa Neves, Dr. Rui Miguel da Silva Barreto, Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Dr. Gil da Silva Canha e Eng. Amílcar Magalhães de Lima Gonçalves. Presente como Secretário o Dr. Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

---Presente ainda o Senhor Eng. Dário Leão dos Ramos, que substitui, nos termos dos artigos 78º e 79º da Lei número 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei número 5-A/2002, de 11 de Janeiro, o Senhor Vereador Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade, da CDU.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, começando por agradecer, em nome da Câmara, à Junta

de Freguesia de Santo António, na pessoa do seu Presidente e restante elenco executivo, a disponibilidade para a realização desta reunião camarária nas suas instalações, fazendo depois uma apresentação da Vereação.-----

-----O Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Santo António, por sua vez, retribuiu os agradecimentos pela presença da Câmara naquela Junta, provando assim que há descentralização efectiva.---

-----Em seguida, fez a apresentação dos membros da respectiva Junta de Freguesia presentes.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

INTERVENÇÕES: - O Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Santo António, Rui Alberto Garanito Santos, interveio, começando por salientar o ano difícil que a freguesia atravessou, devido ao temporal. Referiu que, grande parte do orçamento foi para os estragos provocados pela intempérie de vinte de Fevereiro, sendo executado cem por cento (100%) do plano e orçamento. Apresentou depois, em “power-point”, as obras realizadas pela Junta de Freguesia e outras actividades de carácter social e cultural.-----

----- - Intervindo, o Senhor Vereador do CDS/PP, Rui Barreto, começou por apresentar cumprimentos ao executivo da Junta de Freguesia.-----

-----Seguidamente, este mesmo Vereador, referiu: “Da apresentação efectuada nota-se uma grande preocupação nas pequenas obras. Esta freguesia foi conjuntamente com a do Monte das mais atingidas no vinte de Fevereiro e por isso gostaria de

saber quantas famílias foram apoiadas e quantas ainda não voltaram às suas habitações. Sei que existem zonas consideradas de risco, cujos habitantes não poderão regressar às suas moradias, pelo que gostaria igualmente de saber o que será feito com essas pessoas e para onde irão habitar. Acresce também a necessidade da requalificação do centro da freguesia e da construção de novos jardins e zonas de lazer. No seguimento das preocupações sociais manifestadas pelo Senhor Presidente da Junta, nós apresentamos, em devido tempo, uma proposta de recolha das sobras dos restaurantes e hotéis para distribuir aos carenciados”.-----

----- - Tomando a palavra, o Senhor Presidente da Câmara pronunciou-se da seguinte forma: “Esta freguesia tem características muito díspares entre si o que provoca, também, dificuldades nas intervenções a efectuar. Do levantamento dos deslizamentos ocorridos na freguesia, verifica-se que em muitos casos, não era previsível que acontecesse e não tinham mesmo intervenção humana. No PDM, vamos delimitar zonas consideradas “non edificandi”. Foram realojadas em Santo António 600 pessoas, algumas definitivas e outras não. A acessibilidade da freguesia para a parte Ocidental é feita por duas vias, ou seja, Avenida da Madalena ou zona do Pico dos Barcelos. Existe também uma obra que será executada entre a zona do Madeira Shopping e o centro da freguesia. No que se refere à Cota 500 é uma obra importantíssima a este nível e que mudará as acessibilidades tradicionais aos lombos. Em relação aos problemas sociais,

concerteza que se irão agravar, mas não será apenas aqui na freguesia, será generalizado. No que se refere à requalificação do centro de Santo António, é uma obra que será feita mas dentro dos parâmetros financeiros actuais. Também a execução de um novo jardim/parque público é necessária, numa zona próxima à Madalena, a fim de servir toda aquela habitação colectiva. Há uma área de terreno, com cerca de cinco mil metros quadrados (5.000 m2) na zona do Tecnopólo, junto às Piscinas e próximo dum estacionamento já construído. Na zona de Santo Amaro, foi recuperada a Torre do Capitão, onde existe uma área circundante ampla que poderá ser aproveitada. No centro da freguesia a intervenção não é fácil, mas deverá haver um arranjo. Toda esta freguesia está infra-estruturada ao nível de águas e esgotos. Todos os lombos têm acessibilidades para automóveis e fizemos mesmo a ligação entre alguns deles, sendo todos servidos por transportes públicos”.

----- - Usando da palavra, o Senhor Vereador do PS, Rui Caetano, manifestou grande prazer em estar na freguesia da qual já fez parte como membro da Assembleia, no início da sua carreira política. Disse reconhecer o que de positivo foi feito, embora a transferência de competências Câmara/Junta de Freguesia tenha ajudado.

-----Prosseguindo no uso da palavra, este Vereador colocou algumas questões, tais como:-----

--- - Os quatrocentos cabazes que são oferecidos no Natal, têm continuidade ao longo do ano, atendendo à pobreza envergonhada

que existe na freguesia?;-----

--- - Os idosos são cada vez em maior número. Existe um trabalho de apoio a esses mesmos idosos?;-----

--- - Relatório dos acontecimentos em Santo António, no vinte de Fevereiro;-----

--- - Pico dos Barcelos – gostaria de saber porque motivo as obras não começaram mais cedo.-----

----- - O Senhor Presidente respondeu à última questão, dizendo que esta não é uma obra a ser executada pela Câmara. No entanto tem conhecimento que o concurso já foi aberto, embora tenha havido também problemas com as expropriações.-----

-----A terminar a sua intervenção, o Senhor do PS, Vereador Rui Caetano, questionou se existe algum projecto para a antiga Rádio do Pico dos Barcelos, bem como em relação à questão da segurança da população se a polícia de proximidade tem diminuído os problemas.-----

----- - Em relação à antiga Rádio, respondeu o Senhor Vereador do PSD, João Rodrigues, dizendo ter havido um projecto de habitação colectiva para aquela zona mas que ainda não avançou.-----

----- - O Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Rui Santos, sobre a questão das famílias carenciadas, referiu que, agora, é feito um acompanhamento permanente a essas mesmas famílias, embora a Junta não tenha responsabilidades de ajuda continuada. No que se refere ao policiamento de proximidade, está funcionando e tem havido sessões de informação para elucidar as pessoas das

medidas a tomar. Para além disso, os novos guardas nocturnos têm sido uma ajuda fundamental na segurança.-----

----- - Fazendo a sua intervenção, o Senhor Vice-Presidente, Bruno Pereira, disse que a Câmara não fica só pelos discursos e pelas intenções no capítulo da descentralização, dando como exemplo o orçamento da Junta de Santo António (seiscentos mil euros) que mais de metade provém das transferências da Câmara, o mesmo acontecendo com as outras Juntas. Informou, por outro lado, que a Câmara já ampliara por duas vezes o Ginásio instalado na sede da Junta de Freguesia, que hoje tem mais de quinhentos munícipes a frequentar.-----

----- - O Senhor Vereador Gil Canha, do PND, interveio de seguida começando por referir que grande parte dos assuntos de que iria abordar os colegas da Vereação já o tinham feito.-----

-----Apontou depois outras questões que se passam a referir:-----

--- - Centro da freguesia congestionado. Existe também um espaço de alguma dimensão junto ao Clube Andorinha que merece uma intervenção;-----

--- - Café junto ao centro que sofreu umas transformações, em seu entender infelizes, talvez pela pintura que tornou o aspecto mais pesado;-----

--- - Terreno situado na parte posterior do Tecnopólo, onde o Circo este montado, servindo de estacionamento a muitos camiões pesados;-----

--- - Cota 500 – um grande erro que só serviu para satisfazer o

grande lobby da construção civil. É preciso melhorar acessibilidades, mas também em sua opinião, mais importante, é necessário maior rigor nos licenciamentos urbanísticos.-----

--- - Sítio da Barreira – foi aberta uma estrada florestal que vai até o Areeiro. Após a sua abertura surgiu logo um canil, o que é mau em seu entender. Disse ter encontrado muitos turistas a percorrer a estrada, opinando que daria um excelente roteiro turístico.-----

----- - Em relação ao terreno, utilizado para estacionamento de camiões, o Senhor Vice-Presidente, Bruno Pereira, informou que o mesmo pertence ao Tecnopólo.-----

----- - Respondendo à última questão, o Senhor Presidente da Junta, Rui Santos, disse que o canil já estava construído antes da execução da estrada. Informou ainda que, segundo é do seu conhecimento, a estrada irá fechar às dezanove horas e irão ser efectuados miradouros com boas zona de lazer.-----

----- - Seguiu-se a intervenção do Senhor Vereador Dírio Ramos, da CDU, que aproveitou para informar que os eleitos do seu partido na Assembleia de Freguesia fizeram questão de deixar um cumprimento aos membros da Junta de Freguesia.-----

-----Depois colocou algumas questões:-----

--- - Em dois mil e oito, foi aprovado a construção duma Zona Verde nas Romeiras, junto à escola e à metalúrgica. No acordo de contrapartidas do Savoy a Câmara ficou com terrenos nas Romeiras. Perguntava, assim, o que é que a Câmara irá fazer com esses mesmos terrenos?-----

--- - Junto da Igreja da Graça existe uma antena desactivada, julgando ser importante a sua desmontagem;-----

--- - Disse que não é só a bandeira da CDU a exigir que o relatório dos estragos seja feito relativamente a Santo António. É importante a sua conclusão para definir as zonas de risco e educar a própria população na análise de risco;-----

--- - Ribeira Grande – lembrou a proposta que foi aprovada, por unanimidade, mas que não teve quaisquer efeitos, porque há um Governo autista, que não ouve ninguém;-----

----- - O Senhor Presidente da Junta de Freguesia, Rui Santos, quanto à antena, informou que se trata de uma antena do P.E.F. e que não é fácil a sua desmontagem.-----

----- - O Senhor Presidente da Câmara tomou a palavra para responder às questões suscitadas.-----

---Em relação aos terrenos das Romeiras, cedidos pelo Savoy, referiu que há duas escolas para construir no concelho, uma das quais nas Romeiras. A outra será no Imaculado Coração de Maria. Este terreno das Romeiras será o local onde o Governo irá construir a escola em falta.-----

---Quanto à antena, julga que o Posto Emissor do Funchal (P.E.F.), com as dificuldades financeiras por que passa, não tem possibilidades de desmontar, pelo que é um caso complicado.-----

---No que diz respeito à Ribeira Grande, pensa que está melhor, não sabendo se fruto daquilo que foi deliberado.-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada

a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

Assuntos Diversos: - Foi apreciado e votado, por unanimidade, o assunto seguinte, apresentado pelo Vereador do respectivo Pelouro, que não foi incluído na Ordem do Dia:-----

VOTO DE LOUVOR: - Foi com grande satisfação e regozijo que a Câmara Municipal do Funchal assistiu à excelente vitória alcançada pelo **CAB Madeira**, na conquista da Taça de Portugal de Basquetebol, no passado dia treze de Março, em Fafe. Foi o querer e a força de vontade dos dirigentes, equipa técnica e atletas que, pela primeira vez na sua história, conquistaram brilhantemente o Título Nacional da Modalidade. A Câmara Municipal do Funchal, não querendo ficar alheia a esta data, delibera Louvar Publicamente a Equipa Masculina de Basquetebol do CAB Madeira, por este feito desportivo que muito enobrece o Município do Funchal e a Região Autónoma da Madeira.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1 – URBANISMO:-----

-----**1.1 – Obras Particulares:** - Relativamente ao requerimento de José da Silva Nicolau (procº 18492/09), solicitando prorrogação do despacho de vinte oito/Abril/dois mil e oito, que incidiu no processo (nº 27752/07), relativo ao projecto de alterações, que revê

o anterior, do empreendimento turístico Hotel Sunrise Island, localizado no Sítio do Amparo, freguesia de São Martinho, a Câmara deliberou aprovar, nos termos do ponto A da informação do Departamento de Urbanismo (ref^a DGU 001/2011), com abstenção do PND, CDU e PS.-----

---O Senhor Vereador Dúrio Ramos, da CDU, disse que se abstinha neste processo apenas por uma questão de princípio, que tem a ver com as posições assumidas anteriormente em relação ao Plano do Amparo. Caso contrário, votaria a favor do projecto em causa.-----

--- - Presente requerimento de Duarte Nuno Ferreira Nunes (reg^o 5632/11), apresentando um pedido de correcção de alinhamentos, na sequência do processo (n^o 54138/2010) relativo ao projecto de alteração da moradia sita na Rua do Rio de Janeiro, freguesia de Santa Maria Maior, tendo a Câmara deliberado, por unanimidade, manter os alinhamentos definidos na Planta da Cidade, devendo efectuar ónus real da área da casa que colide com o alinhamento.--

2 - CONTRATOS-PROGRAMA:-----

----- - **Clube Desportivo 1^o de Maio**: - Foi aprovada, com voto contra do PND, a deliberação que abaixo se transcreve, bem como a minuta do contrato-programa que dela faz parte, ficando por fotocópia anexo à presente acta (Anexo A):-----

---“Considerando que nos termos da alínea b), do n^o 2 do art. 21^o da Lei n^o 159/99, de 14 de Setembro, os Municípios dispõem de atribuições no domínio dos tempos livres e do desporto, sendo-lhes facultadas competências tendo em vista o apoio a actividades

desportivas e recreativas de interesse municipal; Considerando que o Clube Desportivo 1º de Maio prossegue fins de relevante interesse municipal, nomeadamente na prática e promoção desportiva e recreativa, plenamente demonstrada pelo número de atletas que possui, nos resultados alcançados a nível nacional e regional, e na sensibilização levada a cabo nas escolas situadas no Município do Funchal; Considerando que o Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo, a celebrar com o Clube Desportivo 1.º de Maio, consiste na execução de um projecto de construção, recuperação e melhoramento de infra-estruturas e equipamentos desportivos e sociais, no campo de jogos do Clube, localizado no Palheiro Ferreiro; Considerando que o Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo que se pretende implementar visa consolidar este projecto, apresentando vantagens de ordem financeira, desportiva e social, todas elas interligadas e contribuindo em conjunto para que o Clube possa prosseguir a sua actividade de forma continuada e sustentada, reduzindo a dependência de apoios financeiros públicos. No uso das competências consagradas na alínea d) do nº 7, do art. 64º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o disposto no Decreto Legislativo Regional n.º 12/2005/M, de 26 de Julho, a Câmara Municipal do Funchal delibera: 1. Aprovar a minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a outorgar com o “Clube Desportivo 1º de Maio”.-----

----- - **Clube de Futebol Andorinha de Santo António**: - A Câmara aprovou, com voto contra do PND, a deliberação que abaixo se transcreve, bem como a minuta do contrato-programa que dela faz parte, ficando por fotocópia anexo à presente acta (Anexo B):-----

---“Considerando que: O Clube Futebol Andorinha de Santo António, fundado a 6 de Maio de 1925, é uma instituição de utilidade pública que nasceu com o objectivo de, por meio do desporto, contribuir para o desenvolvimento dos jovens da Região, sendo a 4.^a colectividade, segundo o *ranking* do Instituto do Desporto da Região Autónoma da Madeira, com o maior número de atletas federados; O Clube movimenta diariamente entre 150 a 200 praticantes, subindo, nos fins-de-semana, esse número para os cerca de 250, quantitativo ao qual deve ainda ser acrescido o dos residentes na freguesia de Santo António, elevando-se assim o número de utilizadores, nos dias de maior ocupação, para mais de 300; Das necessidades no que se refere à formação dos atletas salienta-se a construção de um espaço condigno para a prática das suas actividades, nomeadamente de um campo de “futebol de 7”. O contrato-programa de desenvolvimento desportivo, a celebrar consiste na execução de um projecto de construção de infra-estruturas e equipamentos desportivos do Clube Futebol Andorinha de Santo António, no Estádio do Andorinha, ao Sítio do Lugar do Meio, freguesia de Santo António, Município do Funchal, campo de futebol de 7, vedado e em relva sintética. A exemplo de

outras colectividades o Clube Futebol Andorinha de Santo António também se debate com dificuldades financeiras, pelo não consegue suportar, por si só, todas as despesas com as referidas obras de adaptação. No uso das competências consagradas na alínea d) do nº 7, do art. 64º, da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, conjugado com o disposto no Decreto Legislativo Regional n.º 12/2005/M, de 26 de Julho, a Câmara Municipal do Funchal delibera aprovar a minuta do contrato-programa de desenvolvimento desportivo a outorgar com o “Clube Futebol Andorinha de Santo António”.-----

---O Senhor Vereador do PND, Gil Canha, fundamentou o seu voto contra relativamente à aprovação dos contratos-programa, uma vez que há graves crises de subsistência e graves problemas sociais nos tempos que correm, não considerando por isso prioritário estes apoios ao futebol. A reforçar o seu ponto de vista, contou que um dia solicitaram ao Professor Oliveira Salazar apoios para um espectáculo musical de cantores líricos, a que este respondeu “Não tenho dinheiro para dar aos que choram, quanto mais aos que cantam!” assim, se mal temos dinheiro para ajudar aqueles que passam fome, pouco nos restará para aqueles que jogam.-----

---O Senhor Presidente disse que as situações têm de ser clarificadas, pois não se trata de dinheiro para o futebol mas sim para a realização de obras nas instalações dos clubes – 1º de Maio e Andorinha. Saliou que estes clubes têm um trabalho notável

com muitas centenas de crianças e adolescentes das freguesias, na área da formação e integração social, e que esta é uma área em que também a Câmara tem responsabilidades. -----

3 – DIVERSOS:-----

----- - **Concessão do direito de exploração do Bar Temático da Fortaleza do Pico:** - Foi ratificado pela Câmara o despacho do Senhor Presidente, emitido em catorze do corrente mês, que autorizou a prorrogação do prazo de entrega das propostas para a concessão do direito de exploração do Bar Temático da Fortaleza do Pico, de acordo com o proposto na informação do Departamento de Contratação Pública (refª 14/D.C.P.).-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião às treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----

NOTA: Acta publicada nos locais de estilo, através do Edital nº 76/2011