

-----**ACTA NÚMERO 17/2010**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM DEZANOVE DE MAIO DO ANO DOIS MIL E DEZ.-**

-----Aos dezanove dias do mês de Maio do ano dois mil e dez, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Município e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente, Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque, e com a presença dos Senhores Vereadores: Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dr. Rui Alberto Pereira Caetano, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Eng. Henrique Miguel de Figueiredo da Silva da Costa Neves, Dr. Gil da Silva Canha e Eng. Amílcar Magalhães de Lima Gonçalves. Presente como Secretário o Dr. Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

---Presentes ainda os Senhores Arqt. Luis Filipe Vieira Cravo e Eng. Dírio Leão dos Ramos, que substituem, nos termos dos artigos 78º e 79º da Lei número 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei número 5-A/2002, de 11 de Janeiro, os Senhores Vereadores Dr. Lino Ricardo Silva Abreu do CDS/PP e Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade da CDU, respectivamente. -----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estarem presentes os Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereador Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - O Senhor Vereador Rui Caetano, do PS, iniciou a sua intervenção dizendo que gostaria de saber se os contratos-programa assinados com o Governo Regional se referiam a obras novas, antigas ou a decorrer.-----

-----Prosseguindo no uso da palavra, o mesmo Vereador colocou mais duas questões: a primeira, sobre o parque de contentores, em São Martinho, abordado em várias reuniões, questionando o ponto da situação; a segunda, relacionada com três famílias da Estrada Luso Brasileira, afectadas pela intempérie de vinte de Fevereiro, que estarão ainda realojadas em casa de familiares.-----

----- - Tomando de seguida a palavra, o Senhor Vereador do CDS/PP, Luís Vieira Cravo, referiu-se ao estacionamento dos edifícios da Praça do Carmo – acesso – que está indevidamente a ser efectuado em sentido leste-oeste na Rua do Frigorífico, quando agora, e bem, se pode descer a Rua da Conceição e virar à esquerda para a referida Rua do Frigorífico. -----

-----Terminou a sua intervenção, dando conta que o prédio Costa do Sol, junto à obra de ampliação da “Sopa do Cardoso”, terá sofrido danos por esta obra, motivando a insatisfação das pessoas que reclamam desta situação.-----

----- - Usando da palavra, o Senhor Vereador Gil Canha, do PND, pronunciou-se acerca do encerramento do Lido na época de Verão, fazendo notar que a Praia do Gavinas irá certamente receber mais utentes. Estando esta Praia com pedra muito grande, propôs que fosse preenchido com alguns carros de calhau rolado de pequena dimensão.-----

---O assunto será colocado à atenção da Empresa “Frente MarFunchal, E.E.M”.-----

-----Prosseguindo no uso da palavra, fez saber que na Rua Ernesto Sena de Oliveira, junto às novas instalações da Peugeot, os funcionários da empresa estacionam as suas viaturas no arruamento e não no estacionamento, dificultando muito o trânsito naquele troço da Rua Ernesto Sena de Oliveira.-----

---Foi incumbido o Departamento de Trânsito de contactar a PSP, acerca deste assunto.-----

-----Por fim, e ainda relacionado com trânsito, o mesmo Vereador deu conta da falta de mais locais de estacionamento para motas ligeiras e motociclos.-----

----- - Seguidamente, fazendo a sua intervenção, o Senhor Vereador Dirio Ramos, da CDU, começou por dizer que junto à Tecnovia, na freguesia do Monte, estavam a estreitar um ribeiro, pelo que alertava para esta situação.-----

---O Senhor Vereador Costa Neves, irá mandar verificar o assunto.-

-----Continuando na sua intervenção, o Senhor Vereador Dirio Ramos, da CDU, fez referência à obra dum conjunto habitacional

na Rua do Jasmineiro, que causou prejuízos na moradia com o número vinte de polícia, ao que parece, já confirmado pelos técnicos camarários.-----

-----Concluiu a sua intervenção, fazendo referência à situação duma residência na Rua Professor Eduardo Bettencourt, número onze, alvo de inundações de águas pluviais e esgotos, que já foi objecto de exposição à Câmara Municipal do Funchal.-----

Assuntos Diversos: - Foi apreciado e votado o assunto seguinte, que não foi incluído na Ordem do Dia.-----

MURO DE SUPORTE EM PERIGO DE RUIR NO CAMINHO VELHO DA PIEDADE, IMACULADO CORAÇÃO DE MARIA: - Em presença da informação do Departamento de Obras Públicas (ref^a 132/DOP/10), relacionada com a construção do muro de suporte que se encontra em perigo de ruir localizado no Caminho Velho da Piedade, Imaculado Coração de Maria, a que se refere a exposição de Iria da Graça Nunes Ferreira, a Câmara deliberou, por unanimidade, tendo por base a informação do Senhor Vice-Presidente, aprovar nos termos da mesma. -----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1 – OBRAS PÚBLICAS:-----

----- - **Empreitada de “Acabamentos do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (2^a. fase) – 24 fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores”**: - Foi ratificado, por unanimidade, o

despacho emitido pelo Senhor Presidente que autorizou, a pedido do consórcio formado pelas empresas Mesquita Construção e Alberto Martins de Mesquita – Construções Insulares, S.A., a cessão da posição contratual da empreitada referida em epígrafe, para a empresa “Arlindo Correia & Filhos, S.A.”-----

2 – ÁGUA E SANEAMENTO BÁSICO:-----

----- - **Excesso de consumo de água, devido a limpezas aquando do temporal de 20 de Fevereiro/2010 – rectificação de facturas:**

- Relativamente aos processos, que abaixo se seguem, a Câmara tomou, por maioria, com abstenção do CDS/PP, as deliberações que para cada um se indica:-----

----- - Promosoft Financial (procº 13211/2010) – exposição sobre o aumento de consumo de água facturado no mês de Março, originado pelas limpezas devidas ao temporal de vinte de Fevereiro (instalação nº 2208 – Consumidor nº 501247): - Rectificado nos termos da informação da Divisão Administrativa de Água.-----

----- - Império das Louças (refª inf. 139/DAA) – exposição sobre o excesso de consumo de água facturado no mês de Março, devido a limpezas ocorridas por ocasião do temporal de vinte de Fevereiro (instalação nº 17 – Consumidor nº 475386): - rectificado nos termos da informação.-----

----- - Idem (refª inf. 138/DAA) – exposição sobre o excesso de consumo de água facturado no mês de Março, devido a limpezas ocorridas pelo temporal de vinte de Fevereiro (instalação nº 4894 – consumidor nº 474283): - Rectificado nos termos da informação.---

----- - Viegas, Martins & Freitas, Lda. (procº 18156/2010) –
exposição sobre o aumento de consumo de água facturado no mês
de Março, devido às limpezas das lamas ocorridas aquando do
temporal de vinte de Fevereiro (instalação nº 6115 – consumidor nº
179275): - Rectificado nos termos da informação da Divisão
Administrativa de Água.-----

3 – URBANISMO:-----

-----**3.1 – Prémio Municipal de Arquitectura Cidade do Funchal 2009**: - De acordo com a acta da reunião do respectivo júri, a Câmara deliberou, por maioria, com voto contra do PND, aprovar a atribuição do “Prémio Municipal de Arquitectura Cidade do Funchal 2009” à Unidade de Radioterapia, promovida por Quadrante, Lda., sita à Rua de Santa Rita, freguesia de São Martinho, da autoria dos Arqtºs Tiago da Silva Delgado e Carlos Manuel Van Den Abeele de Sousa Pereira, bem como atribuir uma Menção Honrosa ao edifício de habitação colectiva mandado erigir pela Empresa Arlindo Oliveira & Filhos, Lda., sobre projecto de autoria do Arquitecto Luís Nélio Spínola, localizado no Caminho do Amparo, freguesia de São Martinho.-----

---**Declaração de Voto do PND**: O PND não concorda com a atribuição do prémio, porque lamentavelmente ficaram expostos (visíveis) na cobertura do edifício da “Unidade de Radioterapia”, vários equipamentos, como o ar condicionado. -----

-----**3.2 – Loteamentos**: - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração do alvará de loteamento número seis/noventa e

nove, índice de implantação, sito no Pilar, freguesia de Santo António, requerido por Maria da Luz Santos Pestana Henriques (procº 39843/09).-----

-----**3.3 – Obras Particulares**: - Relativamente ao projecto de licenciamento dum conjunto de moradias a construir no Sitio do Areeiro, freguesia de São Martinho, apresentado por Alves & Lourenço, Investimentos Turísticos e Imobiliários, Lda. (sub-procº 2008001873), a Câmara deliberou, por unanimidade, informar a sua intenção de indeferir por contrariar o Regulamento do PDM.----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----

NOTA: Acta publicada nos locais de estilo, através do edital nº 173/2010