

-----**ACTA NÚMERO 15/2009**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM VINTE TRÊS DE ABRIL DO ANO DOIS MIL E
NOVE.**-----

-----Aos vinte três dias do mês de Abril do ano dois mil e nove, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal, pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e presença dos Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereadores: Eng. Henrique Miguel de Figueiredo da Silva da Costa Neves, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dra. Maria Isabel Ferreira Coelho de Sena Lino, Dr. Quíndio Major Pinto Correia e Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade. Presente como Secretário o Dr. Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.--

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estar presente o Senhor Vereador Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, considerando-se justificada a respectiva falta.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por

unanimidade.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - A Sra. Vereadora do PS, Isabel Sena Lino, iniciou este período abordando o assunto referente às obras no Bairro de Santa Maria, cujos moradores, como é do seu conhecimento, já estariam a ser auscultados. Referiu que existem dois tipos de situações, ou seja: as moradias que foram sujeitas a obras de recuperação por parte dos seus residentes e outras em que estes nada fizeram. Nesta particularidade afirmou que, aqueles que investiram estão apreensivos, atendendo aos valores que dispensaram para as obras. -----

----- - O Sr. Presidente, sobre este assunto, fez a seguinte explanação: “Esta é uma questão que até é benéfica para a Câmara. Se as pessoas querem manter as suas moradias nós não estamos contra isso. Estamos a fazer um estudo com base naquilo que a população ali residente pretende. Isto é, podemos mudar para um bloco aqueles que dali querem sair. As casas que podem ser recuperadas serão e as pessoas manter-se-ão no referido local. Se a ideia é não mexer na filosofia do bairro, para nós está tudo bem. A nossa intenção era de uma reabilitação total do mesmo, mas ao que parece não é isso que os moradores pretendem. Então vamos encontrar uma solução, com base no levantamento que está a ser feito, não podendo haver uma situação única para todo o bairro, como por exemplo fizemos em São Gonçalo. Portanto, a intervenção ali será progressiva, não causando também tantos transtornos, como se fossemos para a sua total demolição.”-----

----- - Intervindo, o Sr. Vereador da CDU, Artur Andrade, disse ser positivo e importante que o processo se tenha iniciado com uma consulta aos moradores, porque esse era um elemento fundamental de desconfiança, nomeadamente com as declarações proferidas pelo Sr. Presidente da Investimentos Habitacionais da Madeira, que iam no sentido contrário. Reafirmou que, o que a CDU fez foi fazer com que as pessoas fossem ouvidas. -----

----- - Usando novamente da palavra, a Sra. Vereadora do PS, Isabel Sena Lino, questionou se já existia alguma solução para o problema do Centro de São José.-----

----- - Respondendo, o Sr. Presidente disse haver um espaço na cadeia dos Viveiros, que será devolvido, devendo ali ser instalado o referido Centro.-----

-----Por fim, a Sra. Vereadora do PS colocou um assunto sobre o eventual fraccionamento duma despesa, assunto este que será encaminhado para o Sr. Vereador Pedro Calado.-----

----- - Retomando a palavra, o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, e sobre a Ribeira dos Socorridos, referiu que há um processo de desactivação em curso, existindo uma bacia de retenção de lamas que lá permanece e por isso julga ser necessário uma solução para este problema, com uma intervenção de reabilitação. A Câmara deverá solicitar informações à Secretaria Regional do Equipamento Social e Transportes (S.R.E.S.T.), sobre quais as medidas a ser tomadas. -----

-----Prosseguindo fez referência à Festa da Flor que, segundo julga

saber, é o segundo cartaz turístico da Região, depois do espectáculo do Fim do Ano. Neste sentido, opinou que a Câmara Municipal não deveria estar alheada daquele acontecimento devendo ser um parceiro essencial. Em seu entender, do ponto de vista da cidade, alguns jardins e parques deveriam integrar esta festa, através duma parceria com o Governo Regional, promovendo visitas, etc.-----

----- - O Sr. Vice-Presidente, a este propósito, respondeu que teria de ser uma grande parceria entre Câmara, Governo e privados, elaborando um roteiro destes Jardins e Quintas.-----

-----Depois, o mesmo Vereador, solicitou esclarecimentos quanto aos Parques empresariais do Funchal, nomeadamente à não existência de espaços disponíveis. Referiu que existem espaços como a Fundoa e Ribeira Grande, que já estão ocupados com actividades similares, embora o PDM possa prever outras zonas. Em sua opinião, deviam ser criadas uma ou duas novas zonas infra-estruturadas para o efeito, evitando assim a instalação de determinadas actividades junto de zonas habitacionais, como já hoje acontece.-----

----- - O Sr. Vereador do PSD, João Rodrigues, referiu que existem zonas definidas no PDM para parques empresariais, como seja o Poço Barral e outros. -----

-----Continuando, o Sr. Vereador Artur Andrade, abordou um assunto que tem a ver com o pagamento do abano para falhas, que a Câmara não efectua há quatro meses, solicitando que o mesmo

seja ponderado e esclarecido. -----

----- - Finalizando colocou a questão da construção dum parque de estacionamento ao nível das janelas dos apartamentos do Bairro dos Viveiros, a qual está a deixar os residentes preocupados. Disse que este problema deveria ser analisado com vista a uma resolução. -----

----- - O Sr. Vereador Quínidio Correia, do PS, tomou a palavra alertando para o estacionamento indevido na rua de saída do parque junto ao Hospital da Cruz de Carvalho, que vem causando inúmeros acidentes, dando como exemplo um acidente hoje ocorrido.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

---Nesta altura, o Sr. Vereador do CDS/PP, entrou na sala, participando nos restantes trabalhos.-----

1 - ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO:-----

-----**1.1 - Plano de Urbanização do Palheiro:** - Face à informação do Departamento de Planeamento Estratégico (ref^a DPE-252/2009), foi deliberado, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos aduzidos na mesma informação, aprovar a elaboração dum “Relatório Ambiental” para o Plano de Urbanização do Palheiro (Plano de iniciativa privada), de acordo com o disposto no número quatro do artigo cinquenta do Decreto Legislativo Regional número quarenta e três/dois mil e oito/M, de vinte três

de Dezembro.-----

2 – URBANISMO:-----

-----**2.1 – Loteamento:** - Em presença do processo submetido pela I.H.M. – Investimentos Habitacionais da Madeira, EPE (procº 14390/07), a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o loteamento do prédio – Habitação Social – Complexo Habitacional de Santo Amaro, setenta e nove fogos, freguesia de Santo António.-

-----**2.2 – Obras Particulares:** - Foi deliberado, por unanimidade, aprovar o projecto de licenciamento de uma moradia unifamiliar a levar a efeito no Pico do Cardo, freguesia de Santo António, apresentado por Fábio Félix Martins (procº 48786/07).-----

3 – CEDENCIAS DE MATERIAIS: - Relativamente aos pedidos de materiais, a que aludem as informações abaixo mencionadas, a Câmara tomou, por unanimidade, as deliberações como para cada um se indica:-----

----- - Departamento de Obras Públicas (refª 59/DOP/09) – informação sobre a estimativa dos materiais, no valor de € 700,00 (setecentos euros) necessários ao arranjo do muro sobranceiro à Levada dos Piornais, São Martinho, em perigo de ruir, propriedade de José Daniel Gomes de Freitas: - Aprovado.-----

----- - Idem (refª 83/DOP/09) – informação sobre o apoio solicitado por Carlos Alberto Gonçalves Camacho para a cedência dos materiais necessários à construção do muro de suporte sob maciço rochoso na Rua da Rochinha, entrada setenta e nove, freguesia de Santa Maria Maior, no valor estimado de € 1.930,43 (mil

novecentos e trinta euros e quarenta e três cêntimos): - Aprovado.--
----- - Idem (refª 97/DED/2009) – informação sobre o pedido de material (tintas) requerido pela Paróquia de Nossa Senhora do Monte, destinado à pintura da Igreja, no valor estimado de € 3.336,18 (três mil trezentos e trinta e seis euros e dezoito cêntimos): - Aprovado.-----

4 – DIVERSOS:-----

----- - **Associação de Natação da Madeira – Declaração de Utilidade Pública:** - A pedido da Associação de Natação da Madeira (procº 14643/09), a Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos da informação do Departamento Jurídico (refª 73/DJ/2009), emitir parecer favorável à atribuição de Declaração de Utilidade Pública da requerente, atendendo a que reúne os requisitos necessários à atribuição daquele estatuto.-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----
De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu,
Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----

NOTA: Acta publicada nos locais de estilo, através do Edital nº 142/09