

-----**ACTA NÚMERO 27/2007**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM DEZANOVE DE JULHO DO ANO DOIS MIL E
SETE.** -----

-----Aos dezanove dias do mês de Julho do ano dois mil e sete, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e com a presença dos Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereadores Dr. Carlos João Pereira, Dr. Pedro Miguel Amaro Bettencourt Calado, Arq. Luis Miguel Vilhena de Carvalho, Eng. Henrique Miguel Figueiredo da Silva Costa Neves, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas, Dr. Artur Alberto Fernandes Andrade e Dr. Rui Ricardo Gomes Vieira, reuniu, pelas dez horas, a Câmara Municipal, secretariada por Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por unanimidade.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - Iniciou-se este período com a

intervenção do Sr. Vereador Carlos Pereira, do PS, questionando se os números divulgados pelo Jornal da Madeira de que a Câmara teria recolhido mais de 20 (vinte) mil toneladas de embalagens de plástico e metal, no sistema porta a porta, estariam correctos. -----

----- - Respondendo, o Sr. Vereador Costa Neves, do PSD, disse que são recolhidas, por semana, embalagens com 17 (dezassete) toneladas.-----

-----Continuando a sua intervenção, o Sr. Vereador Carlos Pereira, do PS, perguntou se em relação à Feira do Imobiliário houve autorização para alguma das entidades ACIF OU ASSICOM, face ao que fora noticiado, por duas vezes, na comunicação social.-

----- - Tomando a palavra, o Sr. Presidente disse que a Câmara não autorizou qualquer feira. Aliás, é pretensão da Câmara restringir a utilização da Placa Central da Avenida Arriaga apenas a eventos de grande dimensão, como por exemplo Natal, Rali Vinho Madeira e Festa da Flor.-----

-----Depois este Vereador abordou o assunto relacionado com o Relatório da Inspeção, perguntando qual o ponto da situação.-----

----- - Sobre este assunto respondeu o Sr. Presidente dizendo que há uma questão suplementar no contraditório, que tem a ver com a constitucionalidade da carreira dos inspectores.-----

-----Retomando a palavra, o Sr. Vereador Carlos Pereira manifestou a preocupação do PS em relação a esta matéria, considerando ser fundamental que haja esclarecimento público, porque não abona a favor de ninguém, ou seja, nem da Instituição

nem do Presidente,-----

----- - O Sr. Presidente acrescentou que o seu propósito é defender a legalidade, afirmando tudo fazer nesse sentido.-----

----- - Opinando, o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, referiu que esta situação não abona também em favor do Governo, nomeadamente da Vice-Presidência, pois parece que o assunto está a ser usado para outros fins que não a transparência dos processos, ou seja: está a ser usado para fins políticos, mormente partidários.-----

----- - Usando da palavra relativamente ao assunto, o Sr. Vereador Ricardo Vieira, do CDS/PP, fez as seguintes considerações:-----

---“1º - A Auditoria foi promovida pelos actuais serviços de inspecção, o que é normal e só deve ser divulgado em termos definitivos;-----

---2º - Não tenho memória de que qualquer inspecção às Câmaras Municipais, tenha sido enviada ao Tribunal;-----

---3º - Compreendo as dúvidas da legalidade dos inspectores, mas também é preciso entender que a opinião pública deve conhecer uma inspecção que foi requerida pela própria Câmara;-----

---4º - Também, segundo julgo saber, o relatório não conclui para a existência de negociatas, mas de irregularidades e ilegalidades, cujas consequências são desconhecidas.”-----

----- - Tomando a palavra, o Sr. Vereador Luis Vilhena, do PS, abordou o assunto colocado na passada semana acerca das “Escadinhas da Fé”, perguntando se já haveria alguma resposta.---

----- - Seguidamente interveio o Sr. Vereador da CDU, Artur Andrade, propondo, em matéria de habitação social, a renegociação do protocolo estabelecido entre a Câmara Municipal do Funchal, a Investimentos Habitacionais da Madeira e o Governo Regional, atendendo a que o acordo actual é manifestamente insuficiente face às carências existentes.-----

----- - O Sr. Presidente informou que já está em análise esta questão, dando o exemplo do Bairro de São Gonçalo que o Governo Regional irá resolver. Por outro lado, disse, estivemos cinco anos sem poder recorrer ao financiamento, por determinação do Governo da República, assunto que só recentemente foi desbloqueado. Acrescentou ainda que a Câmara tem a sua política de habitação e vai cumpri-la. -----

-----Continuando no uso da palavra, o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, questionou sobre os contratos-programa, recentemente assinados, nomeadamente ao que foi contemplado.---

----- - O Sr. Vice-Presidente, Bruno Pereira, esclareceu que foram contempladas todas as obras que a Câmara tinha em contrato-programa no seu orçamento.-----

-----Perguntou depois este Vereador o que se estava a passar com a Praia Formosa, pois existem queixas de banhistas quanto à degradação das infra-estruturas balneares. Disse que, em sua opinião, sendo uma zona de acesso gratuita, mereceria uma intervenção da Câmara Municipal do Funchal junto da Sociedade Metropolitana com a vista solucionar o assunto.-----

----- - O Sr. Presidente referindo a obra da Sociedade Metropolitana – Promenade até aos Socorridos, disse que há uma zona vedada para oeste e que, por isso, enquanto os problemas lá existentes não estiverem resolvidos a Câmara não vai investir naquela área.-----

-----concluindo a sua intervenção, o Sr. Vereador Artur Andrade colocou uma questão relacionada com uma obra no Galeão, na zona do Tampão Verde.-----

----- - Finalizando este período de intervenções, o Sr. Vereador Ricardo Vieira, do CDS/PP, disse ocorrer-lhe a oportunidade de se referir ao facto de já se encontrar prevista na nova legislação a existência do gestor do processo, defendida por si na última campanha eleitoral.-----

-----Depois colocou uma última questão que tem a ver com a Escola do Ensino Básico no Amparo.-----

Assuntos Diversos: - Foram apreciados e votados os assuntos seguintes, que não foram incluídos na Ordem do Dia.-----

URBANISMO:-----

----- - **Obras Particulares:** - Em presença do processo respeitante ao projecto de alterações do edifício localizado na Rua da Carreira, números noventa e quatro a cento e quatro, e Rua do Surdo, número seis, freguesia de São Pedro, de Manuel José Vicente representado por Valério João de Sousa Brazão (procº S/15283/07), a Câmara, em função da informação do Gabinete Técnico do Núcleo Histórico de Santa Maria (refª GT398/07),

deliberou, por maioria, com abstenção dos Vereadores do PS, aprovar, dando o prazo de seis meses para a execução da obra.-----

OBRAS PÚBLICAS:-----

----- - **Empreitada de “Alargamento do Caminho Municipal da Bugiaria, São Roque” (acção nº 6009) – Adjudicação:** - Face à informação do Departamento de Obras Públicas (refª 179/DOP/07), a Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a empreitada de “Alargamento do Caminho Municipal da Bugiaria, São Roque” à empresa José Avelino Pinto – Construção e Engenharia, S.A., pelo valor de € 319.774,00 (trezentos e dezanove mil setecentos e setenta e quatro euros) acrescido de IVA à taxa legal em vigor e prazo de execução de 365 (trezentos e sessenta e cinco) dias seguidos, nos termos do relatório final. Mais deliberou, a Câmara, aprovar a minuta do contrato a celebrar com a empresa adjudicatária.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1- HABITAÇÃO SOCIAL:-----

----- - **Empreitada de “Construção do Conjunto Habitacional das Cruzes II – 6 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores” – Adjudicação:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar à empresa Edimade – Edificadora da Madeira, S.A., a empreitada de “Construção do Conjunto Habitacional das Cruzes II – 6 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos

Exteriores”, pelo valor global de € 384.127,24 (trezentos e oitenta e quatro mil cento e vinte sete euros e vinte quatro cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de execução de 8 (oito) meses, nos termos propostos pela SOCIOHABITAFUNCHAL, E.M. Mais deliberou, a Câmara, aprovar a minuta do contrato a celebrar com a empresa adjudicatária.-----

----- - **Empreitada de “Construção do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (3ª fase) – 28 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores” – Adjudicação:**

- Foi deliberado, por unanimidade, adjudicar a empreitada de “Construção do Conjunto Habitacional dos Viveiros III (3ª fase) – 28 Fogos, Infra-estruturas e Arranjos Exteriores” à empresa Edimade – Edificadora da Madeira, S.A., pelo valor global de € 1.393.429,60 (um milhão trezentos e noventa e três mil quatrocentos e vinte nove euros e sessenta cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, pelo prazo de execução de 12 (doze) meses, nos termos propostos pela SOCIOHABITAFUNCHAL, E.M. Foi ainda deliberado aprovar a minuta do contrato a celebrar com a empresa adjudicatária.-----

---Relacionado com as referidas adjudicações o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, manifestou a sua preocupação pelas diferenças significativas de valores apresentadas e pelo facto de muitas vezes os cadernos de encargos não serem cumpridos, nomeadamente na qualidade dos materiais usados, e neste sentido a SOCIOHABITAFUNCHAL deveria acompanhar e fiscalizar os projectos de forma a garantir o efectivo cumprimento do

contratualizado.-----

2 – URBANISMO:-----

----- - **2.1 - Obras Particulares:** - A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção dos Vereadores do PS e CDU, deferir o projecto de um infantário a construir no Sítio do Areeiro, freguesia de São Martinho, submetido por Maria Teresa Pontes Basílio Rodrigues (procº 14991/2007).-----

---O Sr. Vereador do CDS/PP, Ricardo Vieira, não participou na discussão e votação desta deliberação.-----

----- - Perante os elementos apresentados por Rosa David Jesus Pontes Fernandes (procº 32421/07) relativos à legalização da construção de uma água furtada na moradia sita no Caminho dos Saltos, número cento e noventa e dois, freguesia do Monte, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar.-----

----- - (O processo da Maxicom – Investimentos Imobiliários, Lda. agendado sob o número 227, foi retirado).-----

3 – ACIDENTES NA VIA PÚBLICA/INDEMNIZAÇÃO: - Em face da informação do Departamento de Ambiente (refª 32/TDF/2007) sobre o embate da viatura do munícipe João Licínio Gomes Henriques (71-05-JG) no recinto da Estação de Transferência, resultando danos materiais, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pagamento da reparação da mesma.-----

4- PESSOAL:-----

----- - **Atribuição de Medalhas de Assiduidade e Bons Serviços:** - Foi aprovada, por unanimidade, a deliberação do

seguinte teor:-----

---“Tendo em consideração o disposto no artigo 20º e seguintes do Regulamento de Medalhas Municipais, aprovado na Reunião da Assembleia Municipal do Funchal de 26 de Março de 1985, a Câmara delibera que sejam concedidas MEDALHAS DE ASSIDUIDADE E BONS SERVIÇOS aos funcionários da Câmara Municipal do Funchal abaixo mencionados, que reúnem as condições para receberem uma condecoração no próximo dia 21 de Agosto de 2007. De acordo com o citado Regulamento, a medalha de ouro é atribuída aos servidores com mais de 35 anos de serviço, enquanto a de prata e a de cobre é atribuída aos que completaram 25 e 15 anos de serviço no ano de 2006, respectivamente.

MEDALHA DE OURO – 1. **Agostinho Silva Soares**, Encarregado de Pessoal Auxiliar – Departamento de Ambiente; 2. **Agostinho Ferreira Nóbrega**, Leitor Cobrador de Consumos – Departamento de Água e Saneamento Básico; 3. **Arlinda Maria Vieira Dias Mimoso França**, Assistente Administrativa Especialista – Gabinete de Apoio à Presidência; 4. **João Vieira**, Vigilante de Jardins e Parques Infantis – Divisão de Mercados; 5. **José João Gouveia**, Pintor – Divisão de Mercados. **MEDALHA DE PRATA** – 1. **Duarte Jorge Jervis Pereira Fernandes**, Engenheiro Civil Assessor Principal – Departamento de Obras Públicas; 2. **João Gilberto Rodrigues Gonçalves**, Chefe de Secção – Departamento Administrativo; 3. **João Jordão Teixeira**, Cantoneiro de Limpeza – Departamento Administrativo; 4. **José Henrique Fernandes**,

Desenhador Especialista – Departamento de Urbanismo; 5. **Manuel José Conceição Biscoito**, Conservador de Museus Assessor Principal – Departamento de Ciência; 6. **Maria Gorete Faria**, Fiscal Municipal Especialista Principal – Departamento Administrativo; 7. **Paulo David Ferreira**, Canalizador – Departamento de Trânsito; 8. **Rui Emanuel Teixeira Ferreira**, Técnico Profissional Especialista Principal – Departamento de Urbanismo. **MEDALHA DE COBRE** – 1. **Adão Carlos Silva Miseu**, Jardineiro Principal – Departamento de Espaços Verdes; 2. **Ana Lina Gonçalves Santos Silva**, Assistente Administrativa Especialista – Departamento de Água e Saneamento Básico; 3. **André Paulo Freitas**, Jardineiro Principal – Departamento de Espaços Verdes; 4. **Egídio Freitas**, Motorista de Ligeiros – Departamento de Parque de Máquinas e Viaturas; 5. **Francisco Urbino Fernandes**, Jardineiro Principal – Departamento de Espaços Verdes; 6. **Jaime Ambrósio Silva Miranda**, Coveiro – Departamento de Espaços Verdes; 7. **João Análíio Fernandes Temtem**, Assistente Administrativo Especialista – Departamento Financeiro; 8. **João Francisco Nóbrega Andrade**, Motorista de Ligeiros – Departamento de Parque de Máquinas e Viaturas; 9. **João Manuel Carreira Figueira**, Técnico Profissional de Construção Civil Especialista Principal – Departamento de Urbanismo; 10. José Avelino Batista Serrão, Canalizador – Departamento de Água e Saneamento Básico; 11. **Manuel Mata Rodrigues**, Pedreiro – Departamento de Obras Públicas; 12. **Maria**

Fátima Silva Nunes Sousa, Auxiliar Administrativa – Departamento de Água e Saneamento Básico; 13. **Maria José Barbosa Moniz**, Assistente Administrativa Especialista – Departamento de Obras Públicas; 14. **Rosalina Rodrigues Rocha**, Auxiliar de Serviços Gerais – Departamento de Cultura; 15. **Rui Alberto Fernandes Aguiar**, Pedreiro – Departamento de Obras Públicas; 16. **Rui Manuel Mendes Moreira**, Técnico Profissional de Construção Civil Especialista Principal – Departamento de Obras Públicas; 17. **Susana Maria Andrade Costa Canha**, Assistente Administrativa Especialista – Departamento de Concursos e Notariado.”-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----
De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu,
Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----

