

-----**ACTA NÚMERO 4/2007**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM VINTE CINCO DE JANEIRO DO ANO DOIS MIL E
SETE.**-----

-----Aos vinte cinco dias do mês de Janeiro do ano dois mil e sete, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, sob a Presidência do Senhor Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e com a presença dos Senhores Vereadores Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Arqt. Luis Miguel Vilhena de Carvalho, Eng. Henrique Miguel Figueiredo da Silva da Costa Neves, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas e Dr. Artur Alberto Fernandes Andrade, reuniu, pelas dez horas, a Câmara Municipal, secretariada por Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo.-----

-----Verificado o quórum, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião.-----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estarem presentes os Senhores Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e Vereadores Dr. Carlos João Pereira e Dr. Rui Ricardo Gomes Vieira, considerando-se justificadas as respectiva faltas.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, previamente tdistribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi aprovada por

unanimidade.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO AO PÚBLICO: - Foi aberto o período de intervenção ao público. Intervieram os munícipes abaixo identificados, inscritos previamente na Divisão de Atendimento e Informação, colocando as suas questões:-----

----- - Gabriel Figueira Vieira Conceição – reversão do terreno cedido à Câmara (procº 43611/2006, em nome de Ana Maria Teixeira da Conceição);-----

----- - Celso Correia Serrão – projecto de emparcelamento (procº 50419/06). (Foi informado que o processo alterado do emparcelamento só deu entrada nos serviços no dia 10 de Janeiro de 2007);-----

----- - Maria Lurdes Pereira Abreu Gonçalves – exposição sobre o canil na Rua do Matadouro (procº 33082/05);-----

----- - José Virgílio de Freitas Vieira – exposição sobre o alargamento do Caminho do Comboio. (Foi informado que faltam acabamentos no quintal dos munícipes moradores nos números 37 e 39 da Rua do Comboio, tendo já o empreiteiro sido notificado para resolver essa questão);-----

----- - Lourenço Domingos Coelho – reclamação contra o Restaurante “Aguiares” (procº 6977/01);-----

----- - Vítor Manuel Faria dos Santos – pedido de alargamento da Vereda das Fontes. (A abertura de concurso para esta obra será feita em 2008 estando previsto até final de 2009 a sua execução).--

-----Após as intervenções acima descritas, de que a Câmara se

inteirou e prestou esclarecimentos, encaminhou para os diversos serviços as situações que necessitavam informação.-----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - O Sr. Vereador da CDU, Artur Andrade, iniciou este período abordando a questão do preço exagerado, cobrado no parque de estacionamento na Junta de Freguesia de Santo António, para os residentes na zona, nomeadamente os do Beco da Garagem.-----

----- - O Sr. Vice-Presidente, Bruno Pereira, respondeu que está sendo estudada a necessidade de estacionamentos de moradores na referida zona.-----

----- - Usando da palavra, o Sr. Vereador Luís Vilhena, do PS, e ainda sobre este assunto, referiu que a questão também tem de ser vista de outro prisma, achando mesmo que, quem adquire um veículo deverá, igualmente, equacionar outras despesas, para além do seu custo, dando como exemplo o estacionamento. -----

----- - Continuando na sua intervenção, o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, alertou para o problema dos aviários no Sítio de São João Latrão, São Gonçalo, dizendo ter conhecimento que foi criado um espaço no Santo da Serra para a instalação de aviários, mas que até ao momento ainda não foram transferidos.-----

-----Seguidamente, este mesmo Vereador, abordou o problema dos realojamentos das pessoas da zona de Santa Rita, alvo de expropriação dos terrenos onde será construído o novo Hospital, devendo, em sua opinião, a Câmara conjuntamente com o Governo ter muita atenção a estas situações.-----

----- - Respondendo, o Sr. Vice-Presidente, Bruno Pereira, disse que a Câmara não terá responsabilidades nos realojamentos, mas sim o Instituto de Habitação da Madeira, porque as expropriações serão totalmente da responsabilidade do Governo Regional.-----

-----Finalizando a sua intervenção, o Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, chamou à atenção para a existência de entulhos no Caminho do Lombo Jamboeiro, no final da estrada, na zona de viragem de viaturas.-----

----- - Concluindo este período, o Sr. Vereador do PS, Luís Vilhena, fez uma observação relativamente à implantação dos edifícios na Rua 1 do Plano dos Barreiros, dizendo não lhe parecer correcta e ser anti-regulamentar. Expressou a sua preocupação para esse tipo de situações, esperando que não se repitam no futuro, revelando também uma ausência de gestão urbanística atenta por parte dos serviços técnicos da Câmara por ter apreciado positivamente um projecto que contraria não só o desenho urbano para a zona, como a ideia de relação espaço público/espaço privado que estava também expressa nesse estudo camarário e já implementado nas construções novas existentes nessa rua.-----

ASSUNTOS DIVERSOS: - Foi apreciado e votado o assunto seguinte que, pela sua urgência, não foi incluído na Ordem do Dia.-----

MERCADOS E FEIRAS:-----

----- - **Horário de Funcionamento do Mercado dos Lavradores:**

- Após auscultação dos comerciantes e utentes do Mercado dos

Lavradores, e de acordo com o proposto pela Divisão de Mercados (ref^a 016/DM/07), a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o seguinte horário de abertura ao público e de entrada de mercadorias: De 2^a a 5^a Feira – das 08.00h às 19.00h; 6^a Feira – 7.00h às 20.00h; Sábado – das 7.00h às 14.00h. Foi ainda deliberado proceder à publicação respectiva. Foi aprovada a acta em minuta na parte respeitante a esta deliberação para produzir efeitos imediatos.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

1 – TOPONÍMIA:-----

----- - **Atribuição do Topónimo “Largo D. Manuel I”**: - Por proposta da Sra. Vereadora do Pelouro, Rubina Leal, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o novo topónimo “Largo D. Manuel I” ao antigo Largo designado por Largo da Sé (em frente à Sé Catedral).-----

2 – PLANEAMENTO:-----

----- - **Plano de Pormenor Simplificado, na modalidade de Projecto Urbano, para a área AR1/CE, do Plano de Urbanização de Santa Luzia – Abertura do Período de Discussão Pública**: - Em função da informação do Departamento de Planeamento Estratégico (ref^a DPE-059-2007), a Câmara deliberou, por maioria, com abstenção, da CDU, proceder à abertura do período de discussão pública do Plano de Pormenor

Simplificado na modalidade de Projecto Urbano, para a área AR1/CE, do Plano de Urbanização de Santa Luzia, nos termos dos números quatro e seis do artigo setenta e sete do Decreto-Lei número trezentos e oitenta/noventa e nove, de vinte dois/Setembro, alterado pelo Decreto-Lei número trezentos e dez/dois mil e três, de dez/Dezembro. Foi aprovada a acta em minuta na parte respeitante a esta deliberação, para produzir efeitos imediatos.-----

-----**Declaração de Voto da CDU:** - “É facto que este plano resulta de uma exigência do Plano de Urbanização de Santa Luzia. Mais uma vez a concretização deste plano resulta não da iniciativa da CMF mas dos próprios promotores, levantando de novo suspeições de favorecimento no processo de decisão. Admitindo a exigência legal do plano de pormenor, e no sentido de claramente me demarcar do processo de decisão, não posso deixar de criticar as decisões anteriores e, por isso, manifestar a minha oposição à forma como decorreu o processo e se chegou a este plano, e que não se traduz pelo voto contra devido à exigência legal mas que se manifesta pela abstenção”.-----

-----**Declaração de Voto do PS:** - “O voto a favor do procedimento que agora a Câmara toma, levando a discussão pública o Plano exigido no instrumento de planeamento urbanístico de grau superior (Plano Urbanístico de Santa Luzia), tem como justificação a necessidade do procedimento legal que agora se inicia dando oportunidade aos cidadãos de se pronunciarem sobre a proposta

apresentada. No entanto é nosso dever chamar a atenção para a forma, o método e a cronologia dos procedimentos que estão na génese do plano que agora se apresenta. Com efeito, sabendo antecipadamente que esta área de intervenção se revelava em potencial transformação, não é compreensível que a Câmara tenha esperado tanto tempo (aprovar mesmo um empreendimento para a zona) para desenvolver um estudo de conjunto que desse coerência às intervenções que se iriam propor para as diversas propriedades abrangidas por esta unidade de execução; sabendo que o estudo agora apresentado em plano não foi desenvolvido pelos serviços técnicos da Câmara, ou por alguma equipa externa contratada por esta, mas sim por uma equipa contratada pelos promotores, fragiliza a posição da Câmara podendo-se questionar se o interesse público não sairá prejudicado em favor do interesse dos privados. Por tudo isto e apesar do nosso voto favorável para levar a discussão pública a proposta de plano, gostaríamos de deixar claro que não concordamos com a forma como foi desenvolvido este processo.”-----

3 – URBANISMO:-----

-----**3.1 – Loteamentos/Emparcelamentos:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a alteração ao alvará de loteamento número 493/82, localizado na Rua Visconde Cacongó, Santa Maria Maior, requerida por Manuel Vasconcelos Pontes e outro (procº 49636/06).-----

----- - Relativamente ao projecto de arquitectura apresentado por

Artur Jorge Aguiar Gomes (procº 52468/06) respeitante ao pedido de emparcelamento para dois prédios urbanos a levar a efeito no Pomar do Miradouro, santo António, a Câmara, por unanimidade, deliberou deferir.-----

-----**3.2 - Obras Particulares:** - Em face dos requerimentos/processos apresentados, abaixo identificados, a Câmara tendo por base os pareceres e/ou informações dos Serviços Técnicos que lhes estão anexos, tomou as deliberações como para cada um se indica:-----

----- - João Manuel Rodrigues Aguiar (procº 51858/06) – projecto de construção de uma moradia unifamiliar, a edificar no Caminho do Esmeraldo, São Martinho: - Deferido.-----

----- - Adan Alberto Fernandez Sousa (procº 29213/06) – projecto de licenciamento de uma moradia, a levar a efeito na Rua das Murteiras, número catorze, Santa Maria Maior: - Deferido nos termos da informação, com a abstenção dos Vereadores do PS.-----

----- - Colinas da Madeira, Limitada (procº 38378/06) – licença de demolição do edifício sito na Travessa do Lazareto, dois-C, Santa Maria Maior: - Deverá cumprir com o ponto A da informação da Divisão de Gestão Urbanística (refª OAF-01/07).-----

4 - PESSOAL:-----

-----**4.1 - Processos de Inquérito:** - Foi unanimemente deliberado, arquivar o processo de inquérito (nº 26/2006), relativo ao acidente de viação ocorrido com viatura camarária (77-53-GA), conduzida pelo Motorista Danilo da Silva Santos.-----

----- - Foi deliberado, por unanimidade, arquivar o processo de inquérito (nº 31/2006), sobre o “desaparecimento de porta-notas” na Ludoteca do Parque de Santa Catarina.-----

----- - A Câmara deliberou, por unanimidade, converter em processo disciplinar o processo de inquérito (nº 32/2006), sobre irregularidades detectadas nas cobranças de publicidade, praticadas pela funcionária Graça Maria Pestana Gonçalves.-----

---O Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, declarou-se impedido de discutir e votar os assuntos do ponto seguinte (Processos Disciplinares).-----

-----**4.2 - Processos Disciplinares**: - perante os respectivos processos disciplinares, a Câmara, mediante escrutínio secreto, deliberou, por unanimidade, nos termos e com os fundamentos dos relatórios finais, aplicar aos funcionários abaixo identificados as penas que para cada um se indica:-----

----- - Carlos Manuel Gouveia Martins, Bombeiro de 2ª classe a exercer funções no Departamento de Protecção Civil e Bombeiros (procº 26/2006): - Aplique-se a pena de trinta (30) dias de suspensão, com pena suspensa por 2 (dois) anos.-----

----- - José António Drumond Vasconcelos, Motorista de Ligeiros a exercer funções no Departamento de Parque de Máquinas e Viaturas (procº 33/2006): - Aplique-se a pena de repreensão escrita.-----

----- - Luis Filipe Lucas Fernandes, Motorista de Pesados a exercer funções no Departamento de Parque de Máquinas e Viaturas (procº

34/2006): - Aplique-se a pena de trinta (30) dias de suspensão.-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Vice-Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu, Director do Departamento Administrativo, na qualidade de Secretário, a redigi e subscrevo.-----
