

-----**ACTA NÚMERO 28/2006**-----

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DO FUNCHAL,
REALIZADA EM TREZE DE JULHO DO ANO DOIS MIL E SEIS.**-----

-----Aos treze dias do mês de Julho do ano dois mil e seis, nesta Cidade do Funchal, Edifício dos Paços do Concelho e Sala de Reuniões, reuniu pelas dez horas, sob a Presidência do Senhor Presidente Dr. Miguel Filipe Machado de Albuquerque e com a presença dos Senhores Vice-Presidente Dr. Bruno Miguel Camacho Pereira e Vereadores Dr. Carlos João pereira, Dr. Pedro Miguel Amaro de Bettencourt Calado, Arqt. Luis Miguel Vilhena de Carvalho, Eng. Henrique Miguel Figueiredo da Silva da Costa Neves, Eng. João José Nascimento Rodrigues, Dr. Miguel Duarte Alves Freitas, Dra. Rubina Maria Branco Leal Vargas e Dr. Artur Alberto Fernandes de Andrade a Câmara Municipal, secretariada por Rui Emanuel Sousa Abreu, Director do Departamento Administrativo. -----

-----Verificado o quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

AUSÊNCIAS: - Verificou-se não estar presente o Senhor Vereador Dr. Rui Ricardo Gomes Vieira, considerando-se justificada a respectiva falta. -----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ANTERIOR: - Foi dispensada a leitura da acta da reunião anterior a qual, tendo sido previamente distribuída em minuta aos Senhores Vereadores, foi

aprovada, por unanimidade. -----

INTERVENÇÃO DA VEREAÇÃO: - O Sr. Vereador Artur Andrade, da CDU, usando da palavra, deu conta da insatisfação dos comerciantes da zona do Almirante Reis, pela falta de limpeza do recinto onde se efectua a feira dos produtos agrícolas, principalmente nos dias em que esta ocorre, ou seja, às Quintas e Sextas-feiras. Referiu que aquela zona fica com imenso lixo, dando um péssimo aspecto e uma imagem degradante que deve ser evitada. Nesse sentido propôs a intervenção imediata de uma brigada para a limpeza daquela zona. -----

-----Continuando e relativamente ao problema dos esgotos das Piscinas Olímpicas da Penteada, informou do agrado dos munícipes residentes no local porquanto os mesmos foram desviados. Contudo, opinou, não acha correcto que fossem para a Ribeira. -----

----- - Referindo-se a este assunto, o Sr. Vereador Costa Neves prestou alguns esclarecimentos. Disse que, o Arquivo Regional já está ligado à rede pública para o Caminho dos Álamos; que, as piscinas têm uma fossa séptica provisória, e será ligada à rede pública quando for construído o arruamento junto à Ribeira, no lado Este. Considerou que se tratava, por isso, um assunto, neste momento, resolvido. -----

-----Prosseguindo no uso da palavra, o Sr. Vereador Artur Andrade apresentou, na sequência da visita efectuada ao Mercado Municipal, no sábado passado, a seguinte proposta de resolução: --

---“Adopção e implementação de um Plano de Recuperação e Revitalização do Mercado dos Lavradores e área envolvente – O Mercado dos Lavradores constitui um testemunho actual da história recente da cidade do Funchal. Este espaço histórico, tal como a área envolvente, tem sido, ao longo dos anos, votado a uma situação de abandono e desinteresse que tem conduzido a uma evidente degradação, não só da área física e dos equipamentos, como também a uma constante perda de espaço vital e de frequência por parte dos cidadãos. As dificuldades que se fazem sentir aos mais diversos níveis (problemas em torno dos espaços e facilidades para estacionamento, altos encargos com a manutenção das bancas, etc.), associadas a outras problemáticas, nomeadamente de cariz social (vandalismo, alcoolismo e toxicodependência), ameaçam cada vez mais o futuro e a viabilidade, não só do Mercado dos Lavradores, como da zona da cidade onde este se insere. Neste particular, assume, pois, extrema importância a implementação de medidas tendentes à recuperação e revitalização de toda a área envolvente ao Mercado dos Lavradores, por forma a proporcionar e a possibilitar um novo tipo de desenvolvimento sócio-económico. Assim, propomos à Câmara Municipal a elaboração de um **“Plano de Recuperação e Revitalização do Mercado dos Lavradores e área envolvente”**, que permita entre outros: a) a criação e dinamização de espaços para convívio e lazer, visando tornar esta zona num pólo atractivo e mais de acordo com a importância que representa para a vida da

cidade, nos seus diversos aspectos; b) a criação de espaços para estacionamento em redor do Mercado (em especial para os comerciantes), e a concessão de facilidades e incentivos para o estacionamento dos utentes em áreas de estacionamento próximas (nomeadamente no Auto-Silo do Campo Almirante Reis); c) a dinamização de iniciativas de índole cultural e promocional, que possam atrair quer locais quer turistas a estas zonas, permitindo assim um fluxo humano que gere movimento e circulação nesta área; d) a disponibilização de apoios e incentivos aos comerciantes, possibilitando assim a aposta numa maior diversidade em termos de oferta de produtos; e) a tomada de medidas tendentes à recuperação dos equipamentos que apoiam as actividades desenvolvidas neste espaço ou, em alguns casos, o reequipamento do mesmo”.

----- - Tomando a palavra, o Sr. Vereador Carlos Pereira, do PS, em relação a esta proposta, teceu o seguinte comentário:-----

-----“Discordo um pouco desta proposta porque, em minha opinião, os comerciantes é que devem ter a iniciativa de promover actividades culturais, exposições, etc. A Câmara tem responsabilidades ao nível do espaço, mas não concordo com uma excessiva intervenção desta a outros níveis, até porque o Mercado tem as suas características próprias”.

-----Finalizando a sua intervenção, o Sr. Vereador Artur Andrade chamou ainda a atenção para a sinalética do Mercado, a qual, pela pouca visibilidade, leva ao desconhecimento da sua localização,

especialmente, por parte de quem nos visita.-----

----- - Em seguida, usou da palavra o Sr. Vereador Luís Vilhena, do PS, fazendo uma observação relativamente aos projectos de obras que têm sido presentes às reuniões de Câmara que se referem a moradias e não a grandes projectos. A este propósito, disse que foi elucidado da não entrada desses projectos, o que o leva a crer estarem a aguardar, talvez, pela conclusão de Planos de Pormenor. -----

CLUBE DESPORTIVO 1º DE MAIO – Apoio: - Considerando o exposto pelo Clube Desportivo 1º de Maio, pelo documento que foi presente, relativamente à sua situação financeira, a Câmara deliberou, por unanimidade, atento o disposto na alínea b) do número quatro do artigo sessenta e quatro da Lei número cento e sessenta e nove/noventa e nove, de dezoito/Setembro, alterada pela Lei número cinco-A/dois mil e dois, de onze/Janeiro, atribuir, por proposta do Vereador do Pelouro, um apoio no valor de € 15.000,00 (quinze mil euros) para o ano de dois mil e seis, devendo ser celebrado contrato-programa com aquele Clube.-----

ARRENDAMENTO DE DUAS FRACÇÕES PARA INSTALAÇÃO DE SERVIÇOS – Rectificação: - Por lapso, o valor mencionado na deliberação (reunião de 06.07.06) que adjudicou o arrendamento de duas fracções para instalação de serviços, saiu incorrecto. Assim, onde se lê “...para cada fracção de € 7,500 (sete mil e quinhentos euros)” deverá ler-se “...para cada fracção de € 750,00 (setecentos e cinquenta euros)”.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciou-se a apreciação dos assuntos constantes da ordem do dia e pela sequência nela prevista:-----

OBRAS PÚBLICAS:-----

----- - Execução de arruamento em substituição da Vereda do Pico da Lombada (São Martinho) - (acção nº 6008) - abertura de concurso público: - Em presença da informação do Departamento de Obras Públicas (refª 168/DOP/06), acompanhada da planta e orçamento base, respeitante à obra em epígrafe, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a abertura de concurso público para a sua execução, com o valor base de € 700.000,00 (setecentos mil euros), não incluindo o IVA.-----

2 - URBANISMO:-----

-----**2.1 - Obras Particulares:** - Após apreciação, discussão e votação, os processos de obras particulares abaixo mencionados, foram objecto das deliberações como para cada um se indica:-----

----- - Aldora Gonçalves Sousa Teixeira (regº 17295/06) – projecto de legalização e ampliação de uma moradia unifamiliar, localizada na Travessa dos Pereiras número vinte seis, Sítio de Santana, freguesia de São Roque: - Aprovado, com abstenção dos Vereadores do PS e CDU.-----

----- - José Marcelino Fernandes Dias (regº 22730/06) – projecto de ampliação de uma moradia situada à Rua Bartolomeu Dias número vinte sete, Sítio dos Louros, freguesia de Santa Maria Maior: - Deferido. Deverá alterar a cobertura para quatro águas

mantendo o carácter do existente. -----

----- - Teresa Gomes Pereira (regº 13753/06) – construção de duas moradias geminadas, localizadas no Beco do Aficieiro, freguesia de Santo António (revalidação de despacho): - Aprovado, com os votos contra dos Vereadores do PS e abstenção do Vereador da CDU.-----

3 - DIVERSOS:-----

----- - **Novos preçários para os parques de estacionamento:** - A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os novos preçários para os parques de estacionamento Oudinot e Tecnoparque, a entrar em vigor a partir do dia dezanove do corrente mês, de acordo com os requerimentos/propostas, submetidos por António N. Nóbrega, Sociedade Anónima (regº 30753/06) e Tecnovia Madeira, Sociedade Anónima (regº 30753/06).-----

ENCERRAMENTO: - Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião pelas treze horas.-----

De tudo para constar se lavrou a presente acta que eu,
Director do Departamento Administrativo, na qualidade de
Secretário, a redigi e subscrevo. -----

