



MUNICÍPIO DO FUNCHAL

DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

NOTIFICAÇÃO AVISO

ALTERAÇÃO DO LOTE Nº 17 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 7/2005

O Vereador do Pelouro do Ordenamento do Território no exercício das competências delegadas, ao abrigo da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, pelo Presidente da Câmara Municipal e nos termos da alínea d) nº1 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, faz publicar a seguinte notificação:

Notifica-se todos os proprietários dos lotes do Alvará de Loteamento nº 7/2005 situado em Quinta do Faial ou Quinta Acciaiuoli, freguesia de Santa Maria Maior, para cumprimento do previsto no artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, a se pronunciarem por escrito no **prazo de dez dias** sobre a intenção do Sr. Martinho Aldónio Pereira e da Sra. Maria Martinha Ascensão Figueira, proprietários do lote nº 17 do supra mencionado Alvará, em alterar os parâmetros urbanísticos do lote, de acordo com o previsto no artigo 42º do Plano Diretor Municipal do Funchal, PDMF:

-Índice de impermeabilização do solo máximo – 0.70

-Índice de utilização líquido: 0.80

-Índice de área coberta: 0.50

-Altura total máxima de qualquer fachada: 9m

-Numero máximo de pisos totalmente desafogados acima do solo: 2

Tudo o omissos mantém as especificações do alvará emitido e respetivos aditamentos.

O projecto de alterações pode ser consultado na Unidade de Gestão de Procedimentos Urbanísticos em dia e hora a definir, mediante prévia marcação.

Funchal e Paços do Concelho, ao 2 de junho de 2022.

O Vereador com o Pelouro do Ordenamento do Território por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

João José Nascimento Rodrigues