



MUNICÍPIO DO FUNCHAL  
DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

**NOTIFICAÇÃO AVISO**

ALTERAÇÃO DO LOTE Nº 6 DO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 23/80

O Vereador com o Pelouro do Ordenamento do Território no exercício das competências delegadas, ao abrigo da Lei 75/2013 de 12 de Setembro, pelo Presidente da Câmara Municipal e nos termos da alínea d) nº1 do artigo 112º do Código do Procedimento Administrativo, faz publicar a seguinte notificação:

Notifica-se todos os proprietários dos lotes do Alvará de Loteamento nº 23/80 situado em Quinta do Acciaioli e Quinta do Faial, freguesia de Santa Maria Maior, para cumprimento do previsto no artigo 27º do Regime Jurídico da Urbanização e da Edificação, a se pronunciarem por escrito no **prazo de dez dias** sobre a intenção da Sra. Isabel Patrícia Freitas Alves Tavares e da Sra. Maria Estefânia Freitas Alves, proprietárias do Lote nº 6. do supra mencionado Alvará, em Alterar os Parâmetros Urbanísticos do Lote, de acordo com o previsto no artigo 42º do Regulamento do Plano Diretor Municipal do Funchal:

- Índice de Utilização Líquido – 0.80;
- Índice de Utilização Coberto – 0.50;
- Altura Fachadas – 9;
- Tipologia – Edificação Geminada;
- Número de Pisos – 2+cave;
- Índice de Impermeabilização – 0.70;
- Índice de Utilização Bruto – 0.60.

O projecto de alterações pode ser consultado na Unidade de Gestão de Procedimentos Urbanísticos em dia e hora a definir, mediante prévia marcação.

Funchal e Paços do Concelho, aos 30 de março de 2022.

O Vereador com o Pelouro do Ordenamento do Território por  
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

João José Nascimento Rodrigues