



MUNICÍPIO DO FUNCHAL

DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de Setembro, na atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 20 de maio de 2022, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 7/92, em nome Luis Miguel Freitas Timóteo, solteiro, maior e Jorge Freitas da Luz, solteiro, maior, residentes à Rua da Praia Formosa, Apartamento Vista Formosa Bloco B, 1º andar-Frente, São Martinho, autorizando a alteração dos Parâmetros Urbanísticos do Lote 2 do supra mencionado alvará, situado Em Caminho Velho da Quinta, São Roque, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 648/19920225, inscrito na matriz sob o artigos Urbano n.º 2575, passando o mesmo a ter as seguintes características:

Lote 2: Área do lote – 589,00m²; Índice de utilização bruto – 0.60; Índice de utilização líquido – 0.80; Índice de área coberta – 0.50; Altura total de qualquer das fachadas – 9m; Índice de impermeabilização de solo máximo – 0.70; Utilização – Habitação Isolada; Afastamento mínimo da fachada ao eixo da via pública – 5m; Afastamento mínimo às extremas laterais – 3m; Número máximo de pisos totalmente desafogados acima do solo – 3.

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 20 de maio de 2022.

O Vereador com o Pelouro do Ordenamento do Território por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

João José Nascimento Rodrigues