



MUNICÍPIO DO FUNCHAL
DEPARTAMENTO DE ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO

AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei nº 136/2014 de 9 de Setembro, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 24 de Fevereiro de 2021, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 27/88, em nome de José Vasco de Andrade, casado com Conceição Maria Gomes de Faria, no regime de comunhão geral, residente ao Caminho das Quebradas nº 3, São Martinho autorizando a alteração dos Parâmetros Urbanísticos do lote 1 do supra mencionado alvará, situado em Vitoria, Caminho das Quebradas nº 3, São Martinho, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob o nº 451/19881019, inscrito na matriz Misto sob o artigo Urbano nº 129 e sob parte do artigo Rústico 26 da Secção "AE", passando o mesmo ter as seguintes características:

Lote 1: Área do lote - 620,00m²; Índice de utilização líquido - 0.40; Índice de área coberta - 0.35; Impermeabilização máxima do solo - 0.50; Número máximo de pisos acima do solo - 2; Altura total máxima das fachadas - 9.00m; Afastamento mínimo às extremas - 3.00 metro,; Alinhamento de fachada mínimo ao eixo da via pública - 5,00 metros; Utilização - Habitação Unifamiliar.

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 24 de Fevereiro de 2021.

O Vereador do Pelouro do Ordenamento do Território por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

Bruno Ferreira Martins