



MUNICÍPIO DO FUNCHAL
DEPARTAMENTO DE URBANISMO

AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro, na atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 2 de fevereiro de 2024, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 2/2006, em nome de Kilshin Koo, casado com Insook Chung no regime de comunhão geral, autorizando a alteração dos Parâmetros Urbanísticos do lote 13.2, do supra mencionado alvará, situado em Arieiro, freguesia de São Martinho, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3946/20060418, inscrito na matriz sob o artigo Urbano n.º 6188 da freguesia de São Martinho, passando o mesmo a ter as seguintes características:

Lote 13.2: Área do lote – 1086,00m²; Índice de Utilização líquido – 0,40; Índice de área coberta – 0,35; Área total de construção máxima - 250,00m²; Impermeabilização máxima do solo – 0,50; Número máximo de pisos acima da cota de soleira – 2; Número máximo de pisos abaixo da cota de soleira – 1; Cota de Soleira – 290,00; Cércea – 7,50m; Utilização – Habitação; Afastamento mínimo às extremas laterais – 3,00metros.

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 2 de fevereiro de 2024.

O Vereador com o Pelouro do Urbanismo por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

João José Nascimento Rodrigues