



MUNICÍPIO DO FUNCHAL
DEPARTAMENTO DE URBANISMO

AVISO

Nos termos do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014 de 9 de setembro, na atual redação, torna-se público que a Câmara Municipal do Funchal emitiu em 16 de dezembro de 2022, um Aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 23/92, em nome de Nádia Mourinho Bala, solteira, maior e Jorge Miguel Pestana Lopes, solteiro, maior, residentes à Rua Major Caldas Xavier n.º 44, 4.º Frente, Odivelas, autorizando a alteração dos Parâmetros Urbanísticos do lote 7 do supra mencionado alvará, situado ao Pico de São Martinho, freguesia de São Martinho, atualmente descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 1340/19930310 inscrito na matriz sob o artigo Urbano n.º 4089, passando o mesmo a ter as seguintes características:

Lote 7: Área do Lote – 725m²; Índice de Utilização Líquido – 0,80; Índice de Área Coberta – 0,50; Índice de Impermeabilização máxima do solo – 0,70; Nº Pisos acima do solo – 2; Altura máxima de fachada – 9.00m; Alinhamento ao eixo do arruamento público – 5,00m; Afastamentos laterais – 3,00m; Uso – Habitação

São mantidas as restantes especificações do alvará emitido.

Funchal e Paços do Concelho, aos 16 de dezembro de 2022.

O Vereador com o Pelouro do Urbanismo por
Delegação de Competências do Presidente da Câmara,

João José Nascimento Rodrigues